



Sede legale: 70124 Bari, Via Gen. C.A. dalla Chiesa 4
Indirizzo pec promem@pec.promem.it
Capitale sociale 135.026,00 interamente versato
Reg. Impr. di Bari n° 04771610724 - Rea 0333992
Codice fiscale e partita IVA n. 04771610724

SOCIETÀ PER LA PROMOZIONE DEI MERCATI MOBILIARI

SUD-EST S.P.A. IN SIGLA “PROMEM SUD-EST S.P.A.”

Codice Fiscale 04771610724

Via Gen. C.A. dalla Chiesa n. 4.

70124 - Bari (BA)

RELAZIONE SULLA GESTIONE

al bilancio chiuso al 31-12-2022

ai sensi dell'art. 2428 del Codice Civile

Esercizio dal 01/01/2022 al 31/12/2022

PREMESSA

Signori Soci, il bilancio che viene sottoposto alla Vostra approvazione è la più chiara dimostrazione della situazione in cui si trova la Vostra società.

Il risultato di esercizio evidenzia un utile di euro 531,00.

La presente relazione riguarda l'analisi della gestione avuto riguardo ai dettami di cui all'art. 2428 del codice civile e ha la funzione di offrire una panoramica sulla situazione della società e sull'andamento della gestione dell'esercizio. Si sottolinea che il bilancio chiuso al 31/12/2022 è stato redatto con riferimento alle norme del codice civile, nonché nel rispetto delle norme fiscali vigenti.

ANALISI DELLA SITUAZIONE DELLA SOCIETÀ, DELL'ANDAMENTO E RISULTATO DELLA GESTIONE

Nei primi mesi del 2022 la Società ha sopportato una variazione dell'Organo Amministrativo con il conseguente passaggio di consegne e l'espletamento di attività supplementari amministrative e burocratiche.

Il nuovo Organo Amministrativo è stato impegnato a cercare nuove ipotesi di business che potessero segnare un radicale cambio di passo nella gestione della Società: sul fronte dei servizi agli enti pubblici da una parte, sul versante di soluzioni innovative per le aziende e i distretti di qualità.

Elemento di radicale, significativo cambiamento è costituito dall'aver introdotto una struttura di costi proporzionale alle entrate in modo da evitare già per l'anno appena trascorso che costi fissi ingenti appesantissero il bilancio a fronte di ricavi non rilevanti, come invece era accaduto nei recenti anni precedenti e come sarebbe accaduto anche nel 2022 se non si fosse fatto ricorso a tale soluzione.

Di seguito si riporta il prospetto riepilogativo delle variazioni delle principali voci di bilancio innanzi descritte:

Voce di bilancio	2.021	2.022	Var. assoluta	Var. percentuale
Ricavi delle vendite e delle prestazioni	153.521	14.249	- 139.272	-91%
Costi per servizi	151.258	29.978	- 121.280	-80%
Costi per il personale	50.603	12.851	- 37.752	-75%

Ai fini di fornire un migliore quadro conoscitivo dell'andamento e del risultato della gestione si espone una riclassificazione del Conto Economico a valore aggiunto:

Conto Economico Riclassificato	31/12/22
Ricavi Operativi	14.249
Costi esterni Operativi	31.140
Valore Aggiunto	- 16.891
Costo del personale dipendente	12.851
Margine operativo lordo	- 29.742
Ammortamenti e accantonamenti	7.340
Risultato operativo	- 37.082
Risultato gestione accessoria	39.438
Risultato gestione finanziaria	- 1.825
Risultato ante imposte	531
Imposte sul reddito	-
Risultato netto	531

I costi sostenuti nell'intero esercizio sono stati coperti dal contributo a fondo perduto che il socio Consorzio Artemide, aderendo alla proposta dell'Amministratore Delegato, si è impegnato a versare.

DESCRIZIONE DEI PRINCIPALI RISCHI E INCERTEZZE CUI LA SOCIETÀ È ESPOSTA

Ai sensi dell'art. 2428 c. 1 del C.C. si riportano i principali rischi cui la società è esposta.

RISCHIO DI CREDITO

Rappresenta il rischio che uno dei soggetti coinvolti in un'operazione riguardante uno strumento finanziario causi una perdita finanziaria all'altra parte non adempiendo a un'obbligazione.

La Società non risulta essere coinvolta in alcuna operazione di natura finanziaria che possa determinare un'esposizione a tale rischio.

La Società vanta infatti esclusivamente crediti di funzionamento nei confronti di controparti giudicate relativamente solide e solvibili per cui non sono ravvisabili ad oggi rischi connessi ad inadempimenti contrattuali.

Vi sono altresì posizioni creditorie per le quali si sono configurati rischi, ancorché potenziali di incasso parziale, per i quali nel corso degli esercizi precedenti sono state operate svalutazioni e accantonamenti.

RISCHIO DI LIQUIDITÀ

In merito al rischio di liquidità si segnala che:

- la società possiede attività sufficienti a soddisfare le correnti necessità di liquidità;
- non esistono significative concentrazioni di rischio di liquidità sia dal lato delle attività finanziarie che da quello delle fonti di finanziamento.

RISCHIO DI MERCATO

Per l'attività societaria non esistono rischi di mercato correlati a rischi di tasso, di cambio e di prezzo.

INFORMAZIONI RELATIVE ALLE RELAZIONI CON L'AMBIENTE E CON IL PERSONALE

In ossequio a quanto disposto dall'art. 2428, co. 2, codice civile, si precisa che la società ha svolto la propria attività nel pieno rispetto delle disposizioni in materia di ambiente e di igiene sul posto di lavoro.

Tenuto conto delle indicazioni in materia fornite dal Consiglio nazionale dei dottori commercialisti e degli esperti contabili, che ha individuato alcune informazioni da fornire in maniera obbligatoria, si fa presente quanto segue:

- in materia di personale:
 - non sono state registrate morti sul lavoro di personale iscritto al libro unico del lavoro né incidenti;

- non sono stati mossi addebiti in ordine a malattie professionali su dipendenti o ex dipendenti, né avviate cause di mobbing, per cui la società sia stata dichiarata definitivamente responsabile;
- è stata costantemente garantita la sicurezza del personale
- in materia di ambiente:
 - non si sono verificati danni causati all'ambiente attribuiti alla Società ed allo svolgimento della propria attività;

ATTIVITÀ DI RICERCA E SVILUPPO

Nel corso dell'esercizio la Società non ha sostenuto costi in attività di ricerca e di sviluppo.

EVOLUZIONE PREVEDIBILE DELLA GESTIONE

La società opera sostanzialmente nel settore della consulenza strategica assistendo le imprese nei processi di riorganizzazione anche finanziaria migliorando l'efficienza aziendale attraverso l'utilizzo strumenti evoluti di business intelligence e artificial intelligence.

Il processo di riorganizzazione aziendale avviato negli ultimi mesi, la diversificazione dei servizi (non soltanto quelli classicamente offerti fino a oggi, ma anche di finanza agevolata e di servizi di assistenza tecnica agli enti pubblici), una maggiore flessibilità nella struttura dei costi che li rende proporzionali rispetto al fatturato consentono una previsione che confermi il ritorno a risultati positivi a partire dall'esercizio in corso.

In particolare la Società dedicherà attenzione alle necessità del mercato delle imprese nell'ambito di soluzioni Esg, certa che la frontiera della sostenibilità costituisca una concreta possibilità di business per valorizzare il patrimonio di credibilità cui Promem Sud-Est Spa può attingere.

Per queste ragioni non sussistono pertanto rischi di continuità aziendale.

APPROVAZIONE DEL BILANCIO

Vi proponiamo di approvare il Bilancio di esercizio al 31/12/2022. La suddetta proposta è avvalorata dall'analisi e dalla valutazione prospettica circa il presupposto della continuità aziendale per cui non sono emerse significative incertezze né individuati ragionevoli elementi che possano aver inciso sulle fondamenta aziendali, facendo venir meno le prospettive di continuità aziendali.



Sede legale: 70124 Bari, Via Gen. C.A. dalla Chiesa 4
Indirizzo pec promem@pec.promem.it
Capitale sociale 135.026,00 interamente versato
Reg. Impr. di Bari n° 04771610724 - Rea 0333992
Codice fiscale e partita IVA n. 04771610724

L'ORGANO AMMINISTRATIVO

Claudio Battisti - Presidente

Antonio Rocco Cantoro – Vicepresidente e Amministratore Delegato

Giovanni Antonelli – Vicepresidente

Silvia Caggese - Consigliere

Vito Catalano - Consigliere

Francesco Paolo Delvino - Consigliere

Maria Rosaria Ettore – Consigliere

Filippo Marzovilla - Consigliere