



DETERMINAZIONE DELLA DIRETTRICE DELLA DIVISIONE SARPULIA

N. SAR/139 del registro delle determinazioni

**OGGETTO: Determina di aggiudicazione - GARA TELEMATICA A PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO RELATIVA ALL’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL “CAMPO SPORTIVO R. DEPERGOLA – REALIZZAZIONE DI CENTRO SPORTIVO POLIVALENTE COMUNALE” IN GIOVINAZZO (BA) FINANZIATO NELL’AMBITO DEL PNRR - MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 - INVESTIMENTO 2.1
DA ESEGUIRSI PER CONTO DEL COMUNE DI GIOVINAZZO, IN QUALITA’ DI SOGGETTO AGGREGATORE QUALIFICATO AI SENSI DEGLI ARTICOLI 62 E 63 DEL D.LGS. 36/2023
CUP J79H19000090004- CIG 9879992B50.**

Il giorno 31 (trentuno) del mese di luglio 2023, nella sede degli uffici di InnovaPuglia Spa sita in Valenzano (BA) alla Str. Prov. Casamassima Km 3,

La Direttrice della Divisione SARPULIA

Visti:

- il D.Lgs. n.36/2023 s.m.i. (nel seguito Codice);
- la Direttiva 2014/24/UE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 26/02/2014;
- la Legge 24 Dicembre 2006 n.296 (Finanziaria 2007);
- il D.Lgs. 7 marzo 2005 n.82 e s.m.i.;
- la D.G.R. 28 luglio 2021 n. 1249;
- il D.L. 31 maggio 2021 n. 77;
- la legge regionale art.20 n.37/2014 che, ai fini del perseguimento degli obiettivi di cui al comma 1 e in attuazione dell’articolo 9, comma 5, del d.l. 66/2014, convertito, con modificazioni, dalla l. 89/2014, ha designato la società in house InnovaPuglia Spa Soggetto Aggregatore della Regione Puglia, nella sua qualità di centrale di committenza, costituita ai sensi del comma 455 dell’articolo 1 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 (Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato), e di centrale di acquisto territoriale;
- la Delibera ANAC n. 643 del 22 settembre 2021, che ha confermato l’iscrizione di InnovaPuglia per la Regione Puglia nell’elenco dei Soggetti Aggregatori di cui all’art.9 comma 5 del Decreto Legge n. 66 del 2014, convertito dalla Legge 89/2014;
- il D.L. n. 77/2021 “Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di

rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure” convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, ove applicabile;

- l’esito della seduta del Consiglio di Amministrazione del 31/07/2023, Verbale n. 61 punto 29) o.d.g., con cui il CDA ha approvato la proposta di aggiudicazione dell’intervento in oggetto e delegato la Direttrice della Divisione SARPULIA all’esecuzione del deliberato e all’adozione dei conseguenti provvedimenti.

Sulla base dell’istruttoria espletata dal Responsabile Ufficio Lavori:

Premesso che:

- la procedura in oggetto viene svolta dal Soggetto aggregatore nella sua funzione di Stazione Unica Appaltante prevista dalla suddetta L. R. n. 37 del 01/08/2014;
- con nota pec prot. n: inpu/AOO_1/PROT/28/06/2023/0003920 del 28/06/2023, richiamando la precedente nota pec prot. n. inpu/AOO_1/PROT/01/02/2023/0000561 del 01.02.2023, il Comune di Giovinazzo, ai sensi dell’art. 37 c.4 del D.Lgs. 50/2016 e degli artt. gli artt. 9 e 10 del D.L. n.77/2021, chiedeva ad InnovaPuglia, Soggetto Aggregatore regionale, di potersi convenzionare per procedere all’indizione della gara per l’affidamento dei lavori di riqualificazione del “CAMPO SPORTIVO R. DEPERGOLA – REALIZZAZIONE DI CENTRO SPORTIVO POLIVALENTE COMUNALE”, finanziato con fondi PNRR nell’ambito della missione 5 - componente 2 - investimento 2.1 – CUP J79H19000090004;
- con la medesima nota pec del 28/06/2023, il Comune trasmetteva la documentazione per l’avvio dell’istruttoria;
- con nota prot. n: inpu/AOO_1/PROT/04/07/2023/0004064 la Direttrice SARPULIA chiedeva al RUP dell’intervento di trasmettere i documenti di gara aggiornati al D.Lgs. 36/2023;
- con nota prot. n: inpu/AOO_1/PROT/05/07/2023/0004092 del 05/07/2023, il Comune trasmetteva la documentazione per l’adeguamento della procedura alla normativa vigente;
- in data 05.07.2023, veniva trasmessa la documentazione di gara e la nota istruttoria al CDA per l’autorizzazione all’avvio della gara telematica a procedura negoziata senza bando relativa all’affidamento dei lavori di riqualificazione del “CAMPO SPORTIVO R. DEPERGOLA – REALIZZAZIONE DI CENTRO SPORTIVO POLIVALENTE COMUNALE” in Giovinazzo (BA) – CUP J79H19000090004, finanziato nell’ambito del PNRR - missione 5 – componente 2 - investimento 2.1, su piattaforma EmPULIA, costituita da un lotto unico di importo complessivo pari a € 1.597.323,27 oltre IVA di cui € 1.584.298,13 quale importo lavori assoggettabile a ribasso ed € 13.025,14 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- il CdA con Deliberazione del 10/07/2023, verbale n. 059 punto 8) o.d.g., approvava gli atti per l’indizione della gara de quo, da eseguirsi, per conto del Comune di Giovinazzo, in qualità di Soggetto Aggregatore qualificato ai sensi degli articoli 37 e 38 del D. Lgs. n. 50/2016, delegando la Direttrice SARPULIA per l’esecuzione e per i conseguenti adempimenti;
- con Determinazione n. SAR/124 del 11/07/2023 sottoscritta dalla Direttrice SARPULIA è stata approvata l’indizione e confermato RUP l’ing. Daniele Carrieri, Dirigente del Settore Gestione del Territorio del Comune di Giovinazzo, giusta nomina, con DGC n.93 del 23.05.2023, e già abilitato su ANAC come RUP del soggetto aggregatore ai fini dell’espletamento delle gare PNRR e che ha firmato i documenti di gara;
- in data 14.06.2023 con prot. PE017222-23 era già stato pubblicato un avviso di gara per consentire a tutti gli operatori economici interessati di registrarsi al Portale Gare Telematiche e di fare richiesta di essere invitati a partecipare alla gara, fissando il termine ultimo per la presentazione

delle manifestazioni di interesse alle ore 12:00 del 29.06.2023;

- in data 12.07.2023 si è provveduto ad inoltrare gli inviti agli operatori economici sorteggiati tra coloro che hanno presentato manifestazione di interesse tramite il Portale Gare Telematiche nei termini innanzi citati, fissando il termine ultimo per la presentazione delle offerte alle ore 12:00 del 27.07.2023 e la seduta di gara in data 27.07.2023 alle ore 15:00.

Considerato che:

- il RUP incaricato ha provveduto alla designazione del Seggio di Gara, di cui riveste il ruolo di Presidente;
- nella seduta del 27/07/2023:
 - il Seggio di Gara ha proceduto all'esame delle 10 offerte telematiche pervenute di seguito indicate:
 - 1) CONSORZIO STABILE ARTEMIDE ESECUTRICE OMNIA PROJECT S.R.L;
 - 2) M.V.RESILIENTI SRL;
 - 3) CENACOLO COSTRUZIONI GENERALI SCARL ESECUTRICE COSMO SRL;
 - 4) RTI DECO DOMUS ITALIA SRL - MATERA GIUSEPPE S.R.L;
 - 5) DIDACO.;
 - 6) GE.ST.IM. S.R.L;
 - 7) S.M. COSTRUZIONI GENERALI DI SALVATORE MATARRESE;
 - 8) TENNIS TECNICA SRL;
 - 9) IMPRESUD SRL;
 - 10) CO.GE.GA. S.R.L.;
 - il Seggio ha verificato l'integrità delle offerte telematiche presenti sul Portale con esito positivo.
 - il Presidente ha disposto di procedere all'apertura delle "Buste Documentazione" nonché all'esame della documentazione amministrativa relativa ai requisiti di partecipazione, risultando ammessi tutti gli operatori alla fase successiva;
 - a seguito dell'ammissione di tutti gli operatori si è provveduto all'apertura delle "Buste economiche" degli operatori che hanno superato la fase di verifica della documentazione amministrativa e ha provveduto a darne evidenza come di seguito specificato:
 - 1) CONSORZIO STABILE ARTEMIDE ESECUTRICE OMNIA PROJECT S.R.L – 17,29%;
 - 2) M.V.RESILIENTI SRL – 16,89%;
 - 3) CENACOLO COSTRUZIONI GENERALI SCARL ESECUTRICE COSMO SRL – 8,97%;
 - 4) RTI DECO DOMUS ITALIA SRL - MATERA GIUSEPPE S.R.L – 28,73%;
 - 5) DIDACO – 16,23%;
 - 6) GE.ST.IM. S.R.L – 15,46%;
 - 7) S.M. COSTRUZIONI GENERALI DI SALVATORE MATARRESE – 29,14%;
 - 8) TENNIS TECNICA SRL – 19,69%;
 - 9) IMPRESUD SRL – 10,12%;
 - 10) CO.GE.GA. S.R.L. – 15,30%;
 - il Seggio ha provveduto a verificare la corrispondenza tra:
 - il prezzo complessivo offerto e quello risultante dall'applicazione del ribasso percentuale offerto al prezzo complessivo a base di gara;
 - l'offerta dichiarata nel modello di offerta economica e quella dichiarata attraverso il Portale

con prevalenza, in caso di discordanza, per il modello di offerta allegato come da disposizioni contenute nei documenti di gara.

- o il RUP, pertanto, ha proceduto a stilare la seguente graduatoria:

	Ragione Sociale	Ribasso Offerto
1	S.M. COSTRUZIONI GENERALI DI SALVATORE MATARRESE	29,14% ;
2	RTI DECO DOMUS ITALIA SRL - MATERA GIUSEPPE S.R.L	28,73% ;
3	TENNIS TECNICA SRL	19,69%
4	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE ESECUTRICE OMNIA PROJECT S.R.L	17,29%
5	M.V.RESILIENTI SRL	16,89%
6	DIDACO	16,23%
7	GE.ST.IM. S.R.L	15,46%
8	CO.GE.GA. S.R.L.	15,30%
9	IMPRESUD SRL	10,12%
10	CENACOLO COSTRUZIONI GENERALI SCARL ESECUTRICE COSMO SRL	8,97%

- o il Seggio ha individuato, ai sensi dell'art. 54, comma 2, del D.Lgs. n.36/2023, il "METODO A" quale metodo di calcolo per l'individuazione delle offerte anomale scelto fra quelli descritti nell'Allegato II.2 del D.Lgs. n.36/2023. Tale soglia è individuata in 24,21%.

Pertanto, come indicato dall'allegato II.2 metodo A, e dall'art. 54 del D.Lgs. n. 36/2023 si procede all'esclusione automatica delle offerte con ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia e alla rideterminazione degli esiti come di seguito riportato:

	Ragione Sociale	Ribasso Offerto	
1	TENNIS TECNICA SRL	19,69%	Aggiudicatario proposto
2	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE ESECUTRICE OMNIA PROJECT S.R.L	17,29%	II CLASSIFICATO
3	M.V.RESILIENTI SRL	16,89%	
4	DIDACO	16,23%	
5	GE.ST.IM. S.R.L	15,46%	
6	CO.GE.GA. S.R.L.	15,30%	
7	IMPRESUD SRL	10,12%	
8	CENACOLO COSTRUZIONI GENERALI SCARL ESECUTRICE COSMO SRL	8,97%	

offerte escluse:

	Ragione Sociale	Ribasso Offerto	
1	S.M. COSTRUZIONI GENERALI DI SALVATORE MATARRESE	29,14% ;	Offerta anomala
2	RTI DECO DOMUS ITALIA SRL - MATERA GIUSEPPE S.R.L	28,73% ;	Offerta anomala

- o Il Presidente ha formulato la proposta di aggiudicazione in favore di TENNIS TECNICA SRL, con sede in Bari (BA) alla via S.P. Modugno Palese sn, P.IVA/C.F.: 04480810722, che ha presentato la migliore offerta non anomala, costituita da un ribasso percentuale del 19,69%

sull'importo assoggettato a base d'asta.

Visto:

- quanto attestato dalle dichiarazioni dei componenti il Seggio di Gara, circa l'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione;
- la documentazione trasmessa dal RUP del Comune di Giovinazzo con nota pec, acquisita sub prot. n: inpu/AOO_1/PROT/28/07/2023/0004716 del 28/07/2023, con cui sono stati trasmessi:
 - il verbale di gara;
 - la proposta di aggiudicazione;
- la nota istruttoria del 28/07/2023 della Direttrice SARPULIA contenente la proposta di aggiudicazione, unitamente agli allegati con cui il RUP ha attestato che la procedura è stata condotta e conclusa in maniera regolare e corretta;

Preso atto

- che sono stati avviati i controlli prescritti dalla normativa in vigore.

Tutto ciò premesso, visto e considerato,

DETERMINA

1. di **approvare** le risultanze della procedura e la proposta di aggiudicazione, come da documentazione prodotta che, ancorché non allegata alla presente determina, è conservata in originale agli atti d'ufficio, formando parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di **aggiudicare** la gara telematica a procedura negoziata senza bando relativa all'affidamento dei lavori di riqualificazione del "CAMPO SPORTIVO R. DEPERGOLA – REALIZZAZIONE DI CENTRO SPORTIVO POLIVALENTE COMUNALE" in Giovinazzo (BA) – CUP J79H19000090004, finanziato nell'ambito del PNRR - missione 5 – componente 2 - investimento 2.1, a favore dell'operatore economico di **TENNIS TECNICA SRL**, con sede in Bari (BA) alla via S.P. Modugno Palese sn, P.IVA/C.F.: 04480810722, che ha presentato la migliore offerta non anomala, costituita da un ribasso percentuale del 19,69% sull'importo assoggettato a base d'asta per un importo pari ad € 1.272.349,83, oltre € 13.025,14 per oneri per la sicurezza per un totale complessivo di € 1.285.374,97.
3. di **dare atto** che l'aggiudicazione diverrà efficace dopo la verifica dell'assenza dei motivi di esclusione;
4. di **dare atto** che la contrattualizzazione sarà effettuata direttamente dal Comune di Giovinazzo, che gestirà autonomamente l'appalto in rapporto diretto con il fornitore;
5. di **dare mandato** all'Ufficio della Segreteria di Direzione Generale di notificare il presente provvedimento al Comune di Giovinazzo per i successivi adempimenti;
6. di **dare mandato** al RUP di notificare, a tutti i concorrenti che hanno presentato offerta, il presente provvedimento ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett.a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
7. di **procedere**, alla pubblicazione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 90, comma 1, del D. Lgs. 36/2023;
8. di **disporre** che la Stazione Appaltante proceda per garantire:
 - la pubblicazione del presente atto all'albo pretorio online ai fini della pubblicità legale, ai sensi dell'art.32 della legge 18 giugno 2009, n.69;

- la pubblicazione, ai fini della trasparenza, di tutti gli atti della procedura sulla sezione del sito “Amministrazione Trasparente” ai sensi dell’art.29 del D.Lgs. n.50/2016 e dell’art.37 del D.Lgs. n.33/2013;
 - la pubblicazione dei dati relativi alla procedura di affidamento ai sensi dell’articolo 1, comma 2 della Legge n.190/2012;
 - che la pubblicazione dei dati e dei documenti avvengano nella piena osservanza delle disposizioni previste dal D.Lgs. n.196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e, in particolare, nell’osservanza di quanto previsto dall’articolo 19, comma 2 nonché dei principi di pertinenza, e non eccessività dei dati pubblicati e del tempo della pubblicazione rispetto ai fini perseguiti e di quanto stabilito dal nuovo Regolamento UE 2016/679 “General Data Protection Regulation” in merito ai principi applicabili ai trattamenti effettuati dai soggetti pubblici.
9. di **dare atto** che il diritto di accesso agli atti di gara potrà essere esercitato inviando istanza al seguente indirizzo PEC: settoreterritorio@pec.comune.giovinazzo.ba.it;
10. di **dare atto** che il presente provvedimento potrà essere impugnato dinanzi al TAR Puglia - Sez. Bari, entro 30 giorni dalla comunicazione del presente provvedimento ai sensi dell'art.120 del Codice del Processo Amministrativo.
11. di **trasmettere** il presente provvedimento al RUP del Comune di Giovinazzo per i successivi adempimenti;

Il presente provvedimento, redatto in un unico originale e composto da n. 6 facciate sarà:

- acquisito agli atti dell'Ufficio della Segreteria di Direzione Generale per la raccolta, la pubblicazione e la notifica agli Uffici competenti per i successivi adempimenti;
- pubblicato nella sezione "Società-Trasparente" del sito di InnovaPuglia nei termini di legge.

LA DIRETTRICE DIVISIONE SARPULIA
Ing. Emilia Monaco