



## **DETERMINAZIONE DELLA DIRETTRICE DELLA DIVISIONE SARPULIA**

**N. SAR/140 del registro delle determinazioni**

**OGGETTO: Determina di aggiudicazione - GARA TELEMATICA A PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO RELATIVA ALL’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL “CENTRO STORICO PERCORSI DI MOBILITÀ PEDONALI SICURI COMPRESO IL RIFACIMENTO DEI SOTTOSERVIZI - PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE DEL BASOLATO DEL CENTRO STORICO” IN GIOVINAZZO (BA) FINANZIATO NELL’AMBITO DEL PNRR - MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 - INVESTIMENTO 2.1 DA ESEGUIRSI PER CONTO DEL COMUNE DI GIOVINAZZO, IN QUALITÀ DI SOGGETTO AGGREGATORE QUALIFICATO AI SENSI DEGLI ARTICOLI 62 E 63 DEL D.LGS. 36/2023 CUP J73D21000980006 - CIG 9941688C76.**

Il giorno 31 (trentuno) del mese di luglio 2023, nella sede degli uffici di InnovaPuglia Spa sita in Valenzano (BA) alla Str. Prov. Casamassima Km 3,

### *La Direttrice della Divisione SARPULIA*

**Visti:**

- il D.Lgs. n.36/2023 s.m.i. (nel seguito Codice);
- la Direttiva 2014/24/UE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 26/02/2014;
- la Legge 24 Dicembre 2006 n.296 (Finanziaria 2007);
- il D.Lgs. 7 marzo 2005 n.82 e s.m.i.;
- la D.G.R. 28 luglio 2021 n. 1249;
- il D.L. 31 maggio 2021 n. 77;
- la legge regionale art.20 n.37/2014 che, ai fini del perseguimento degli obiettivi di cui al comma 1 e in attuazione dell’articolo 9, comma 5, del d.l. 66/2014, convertito, con modificazioni, dalla l. 89/2014, ha designato la società in house InnovaPuglia Spa Soggetto Aggregatore della Regione Puglia, nella sua qualità di centrale di committenza, costituita ai sensi del comma 455 dell’articolo 1 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 (Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato), e di centrale di acquisto territoriale;
- la Delibera ANAC n. 643 del 22 settembre 2021, che ha confermato l’iscrizione di InnovaPuglia per la Regione Puglia nell’elenco dei Soggetti Aggregatori di cui all’art.9 comma 5 del Decreto

Legge n. 66 del 2014, convertito dalla Legge 89/2014;

- il D.L. n. 77/2021 “Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure” convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, ove applicabile;
- l’esito della seduta del Consiglio di Amministrazione del 31/07/2023, Verbale n. 61 punto 30) o.d.g., con cui il CDA ha approvato la proposta di aggiudicazione dell’intervento in oggetto e delegato la Direttrice della Divisione SARPULIA all’esecuzione del deliberato e all’adozione dei conseguenti provvedimenti.

Sulla base dell’istruttoria espletata dal Responsabile Ufficio Lavori:

**Premesso che:**

- la procedura in oggetto viene svolta dal Soggetto aggregatore nella sua funzione di Stazione Unica Appaltante prevista dalla suddetta L. R. n. 37 del 01/08/2014;
- con nota pec prot. n: inpu/AOO\_1/PROT/04/07/2023/0004051 del 04/07/2023, richiamando la precedente nota pec prot. n. inpu/AOO\_1/PROT/01/02/2023/0000561 del 01.02.2023, il Comune di Giovinazzo, ai sensi dell’art. 37 c.4 del D.Lgs. 50/2016 e degli artt. gli artt. 9 e 10 del D.L. n.77/2021, chiedeva ad InnovaPuglia, Soggetto Aggregatore regionale, di potersi convenzionare per procedere all’indizione della gara per l’affidamento dei lavori di riqualificazione del “CENTRO STORICO PERCORSI DI MOBILITÀ PEDONALI SICURI COMPRESO IL RIFACIMENTO DEI SOTTOSERVIZI - PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE DEL BASOLATO DEL CENTRO STORICO”, finanziato con fondi PNRR nell’ambito della missione 5 - componente 2 - investimento 2.1 – CUP J73D21000980006;
- con la medesima nota pec del 04/07/2023, il Comune trasmetteva la documentazione per l’avvio dell’istruttoria;
- con nota prot. n: inpu/AOO\_1/PROT/04/07/2023/0004064 la Direttrice SARPULIA chiedeva al RUP dell’intervento di trasmettere i documenti di gara aggiornati al D.Lgs. 36/2023;
- con nota prot. n: inpu/AOO\_1/PROT/05/07/2023/0004092 del 05/07/2023, il Comune trasmetteva la documentazione per l’adeguamento della procedura alla normativa vigente;
- in data 05.07.2023, veniva trasmessa la documentazione di gara e la nota istruttoria al CDA per l’autorizzazione all’avvio della gara telematica a procedura negoziata senza bando relativa all’affidamento dei lavori di riqualificazione del “CENTRO STORICO PERCORSI DI MOBILITÀ PEDONALI SICURI COMPRESO IL RIFACIMENTO DEI SOTTOSERVIZI - PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE DEL BASOLATO DEL CENTRO STORICO”, in Giovinazzo (BA) – CUP J73D21000980006, finanziato nell’ambito del PNRR - missione 5 – componente 2 - investimento 2.1, su piattaforma EmPULIA, costituita da un lotto unico di importo complessivo pari a € 875.159,19 oltre IVA di cui € 860.711,88 quale importo lavori assoggettabile a ribasso, e € 14.447,31 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- il CdA con Deliberazione del 10/07/2023, verbale n. 059 punto 18) o.d.g., approvava gli atti per l’indizione della gara de quo, da eseguirsi, per conto del Comune di Giovinazzo, in qualità di Soggetto Aggregatore qualificato ai sensi degli articoli 37 e 38 del D. Lgs. n. 50/2016, delegando la Direttrice SARPULIA per l’esecuzione e per i conseguenti adempimenti;
- con Determinazione n. SAR/125 del 11/07/2023 sottoscritta dalla Direttrice SARPULIA è stata approvata l’indizione e confermato RUP l’ing. Daniele Carrieri, Dirigente del Settore Gestione del Territorio del Comune di Giovinazzo, giusta nomina, con DGC n.93 del 23.05.2023, e già abilitato su ANAC come RUP del soggetto aggregatore ai fini dell’espletamento delle gare PNRR

e che ha firmato i documenti di gara;

- in data 15.06.2023 con prot. PE017222-23 era già stato pubblicato un avviso di gara per consentire a tutti gli operatori economici interessati di registrarsi al Portale Gare Telematiche e di fare richiesta di essere invitati a partecipare alla gara, fissando il termine ultimo per la presentazione delle manifestazioni di interesse alle ore 12:00 del 01.07.2023;
- in data 12.07.2023 si è provveduto ad inoltrare gli inviti agli operatori economici sorteggiati tra coloro che hanno presentato manifestazione di interesse tramite il Portale Gare Telematiche nei termini innanzi citati, fissando il termine ultimo per la presentazione delle offerte alle ore 12:00 del 27.07.2023 e la seduta di gara in data 27.07.2023 alle ore 16:00.

### **Considerato che:**

- il RUP incaricato ha provveduto alla designazione del Seggio di Gara, di cui riveste il ruolo di Presidente;
- nella seduta del 27/07/2023:
  - il Seggio di Gara ha proceduto all'esame delle 9 offerte telematiche pervenute di seguito indicate:
    - 1) IMPRESA RESTA S.R.L.;
    - 2) SO.GE.AP. SRL;
    - 3) EDIL.ART;
    - 4) ILVEA BUILDING S.R.L.;
    - 5) LA PIETRAFESA SRL;
    - 6) CAMPANELLI VITANGELO;
    - 7) EDIL MERIDIONALE COSTRUZIONI SAS;
    - 8) RE.CO.MAN. SRL;
    - 9) EDIL TECNICA SRL.
  - il Seggio ha verificato l'integrità delle offerte telematiche presenti sul Portale con esito positivo.
  - il Presidente ha disposto di procedere all'apertura delle "Buste Documentazione" nonché all'esame della documentazione amministrativa relativa ai requisiti di partecipazione, risultando ammessi tutti gli operatori alla fase successiva;
  - a seguito dell'ammissione di tutti gli operatori si è provveduto all'apertura delle "Buste economiche" degli operatori che hanno superato la fase di verifica della documentazione amministrativa e ha provveduto a darne evidenza come di seguito specificato:
    - 1) IMPRESA RESTA S.R.L – 28,00%;
    - 2) SO.GE.AP. SRL – 29,87%;
    - 3) EDIL.ART – 27,21%;
    - 4) ILVEA BUILDING S.R.L – 16,17%;
    - 5) LA PIETRAFESA SRL – 7,00%;
    - 6) CAMPANELLI VITANGELO – 24,67%;
    - 7) EDIL MERIDIONALE COSTRUZIONI SAS – 23,33%;
    - 8) RE.CO.MAN. SRL – 11,27%;
    - 9) EDIL TECNICA SRL – 8,25%.
  - il Seggio ha provveduto a verificare la corrispondenza tra:
    - il prezzo complessivo offerto e quello risultante dall'applicazione del ribasso percentuale offerto al prezzo complessivo a base di gara;
    - l'offerta dichiarata nel modello di offerta economica e quella dichiarata attraverso il Portale

con prevalenza, in caso di discordanza, per il modello di offerta allegato come da disposizioni contenute nei documenti di gara.

- il RUP, pertanto, ha proceduto a stilare la seguente graduatoria:

	Ragione Sociale	Ribasso Offerto
1	SO.GE.AP. SRL	29,87%
2	IMPRESA RESTA S.R.L	28,00%
3	EDIL.ART	27,21%
4	CAMPANELLI VITANGELO	24,67%
5	EDIL MERIDIONALE COSTRUZIONI SAS	23,33%
6	ILVEA BUILDING S.R.L	16,17%
7	RE.CO.MAN. SRL	11,27%
8	EDIL TECNICA SRL	8,25%
9	LA PIETRAFESA SRL	7,00%

- il Seggio ha individuato, ai sensi dell'art. 54, comma 2, del D.Lgs, n.36/2023, il "METODO A" quale metodo di calcolo per l'individuazione delle offerte anomale scelto fra quelli descritti nell'Allegato II.2 del D.Lgs. n.36/2023. Tale soglia è individuata in 25,8025%.

Pertanto, come indicato dall'allegato II.2 metodo A, e dall'art. 54 del D.Lgs. n. 36/2023 si procede all'esclusione automatica delle offerte con ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia e alla rideterminazione degli esiti come di seguito riportato:

	Ragione Sociale	Ribasso Offerto	
1	CAMPANELLI VITANGELO	24,67%	Aggiudicatario proposto
2	EDIL MERIDIONALE COSTRUZIONI SAS	23,33%	II CLASSIFICATO
3	ILVEA BUILDING S.R.L	16,17%	
4	RE.CO.MAN. SRL	11,27%	
5	EDIL TECNICA SRL	8,25%	
6	LA PIETRAFESA SRL	7,00%	

offerte escluse:

	Ragione Sociale	Ribasso Offerto	
1	SO.GE.AP. SRL	29,87%	Offerta anomala
2	IMPRESA RESTA S.R.L	28,00%	Offerta anomala
3	EDIL.ART	27,21%	Offerta anomala

- Il Presidente ha formulato la proposta di aggiudicazione in favore di CAMPANELLI VITANGELO, con sede in Valenzano (BA) alla via Circonvallazione n.2, P.IVA/C.F.: IT03526980721, che ha presentato la migliore offerta non anomala, costituita da un ribasso percentuale del 24,67% sull'importo assoggettato a base d'asta.

**Visto:**

- quanto attestato dalle dichiarazioni dei componenti il Seggio di Gara, circa l'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione;
- la documentazione trasmessa dal RUP del Comune di Giovinazzo con nota pec, acquisita sub prot. n: inpu/AOO\_1/PROT/28/07/2023/0004715 del 28/07/2023, con cui sono stati trasmessi:

- il verbale di gara;
- la proposta di aggiudicazione;
- la nota istruttoria del 28/07/2023 della Direttrice SARPULIA contenente la proposta di aggiudicazione, unitamente agli allegati con cui il RUP ha attestato che la procedura è stata condotta e conclusa in maniera regolare e corretta;

### Preso atto

- che sono stati avviati i controlli prescritti dalla normativa in vigore.

Tutto ciò premesso, visto e considerato,

### DETERMINA

1. di **approvare** le risultanze della procedura e la proposta di aggiudicazione, come da documentazione prodotta che, ancorché non allegata alla presente determina, è conservata in originale agli atti d'ufficio, formando parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di **aggiudicare** la gara telematica a procedura negoziata senza bando relativa all'affidamento dei lavori di riqualificazione del "CENTRO STORICO PERCORSI DI MOBILITÀ PEDONALI SICURI COMPRESO IL RIFACIMENTO DEI SOTTOSERVIZI - PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE DEL BASOLATO DEL CENTRO STORICO", in Giovinazzo (BA) – CUP J73D21000980006, finanziato nell'ambito del PNRR missione 5 - componente 2 - investimento 2.1, a favore dell'operatore economico CAMPANELLI VITANGELO, con sede in Valenzano (BA) alla via Circonvallazione n.2, P.IVA/C.F.: IT03526980721, che ha presentato la migliore offerta non anomala, costituita da un ribasso percentuale del 24,67% sull'importo assoggettato a base d'asta per un importo pari ad € 648.374,26, oltre € 14.447,31 per oneri per la sicurezza per un totale complessivo di € 662.821,57.
3. di **dare atto** che l'aggiudicazione diverrà efficace dopo la verifica dell'assenza dei motivi di esclusione;
4. di **dare atto** che la contrattualizzazione sarà effettuata direttamente dal Comune di Giovinazzo, che gestirà autonomamente l'appalto in rapporto diretto con il fornitore;
5. di **dare mandato** all'Ufficio della Segreteria di Direzione Generale di notificare il presente provvedimento al Comune di Giovinazzo per i successivi adempimenti;
6. di **dare mandato** al RUP di notificare, a tutti i concorrenti che hanno presentato offerta, il presente provvedimento ai sensi dell'art. 90, comma 1, del D. Lgs. 36/2023;
7. di **disporre** che la Stazione Appaltante proceda per garantire:
  - la pubblicazione del presente atto all'albo pretorio online ai fini della pubblicità legale, ai sensi dell'art.32 della legge 18 giugno 2009, n.69;
  - la pubblicazione, ai fini della trasparenza, di tutti gli atti della procedura sulla sezione del sito "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art.29 del D.Lgs. n.50/2016 e dell'art.37 del D.Lgs. n.33/2013;
  - la pubblicazione dei dati relativi alla procedura di affidamento ai sensi dell'articolo 1, comma 2 della Legge n.190/2012;
  - che la pubblicazione dei dati e dei documenti avvengano nella piena osservanza delle disposizioni previste dal D.Lgs. n.196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e, in particolare, nell'osservanza di quanto previsto dall'articolo 19, comma 2 nonché dei principi di pertinenza, e non eccessività dei dati pubblicati e del tempo della

pubblicazione rispetto ai fini perseguiti e di quanto stabilito dal nuovo Regolamento UE 2016/679 “General Data Protection Regulation” in merito ai principi applicabili ai trattamenti effettuati dai soggetti pubblici.

8. di **dare atto** che il diritto di accesso agli atti di gara potrà essere esercitato inviando istanza al seguente indirizzo PEC: settoreterritorio@pec.comune.giovinazzo.ba.it;
9. di **dare atto** che il presente provvedimento potrà essere impugnato dinanzi al TAR Puglia - Sez. Bari, entro 30 giorni dalla comunicazione del presente provvedimento ai sensi dell'art.120 del Codice del Processo Amministrativo.
10. di **trasmettere** il presente provvedimento al RUP del Comune di Giovinazzo per i successivi adempimenti;

**Il presente provvedimento, redatto in un unico originale e composto da n. 6 facciate sarà:**

- acquisito agli atti dell'Ufficio della Segreteria di Direzione Generale per la raccolta, la pubblicazione e la notifica agli Uffici competenti per i successivi adempimenti;
- pubblicato nella sezione "Società-Trasparente" del sito di InnovaPuglia nei termini di legge.

LA DIRETTRICE DIVISIONE SARPULIA  
*Ing. Emilia Monaco*