



DETERMINAZIONE DELLA DIRETTRICE DELLA DIVISIONE SARPULIA

N. SAR/133 del registro delle determinazioni

**OGGETTO: Determina di aggiudicazione - GARA TELEMATICA A PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 CO. 1 DEL DL. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL PALAZZO MUNICIPALE FINANZIATO NELL'AMBITO DEL PNRR MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA". DA ESEGUIRSI PER CONTO DEL COMUNE DI CASAMASSIMA, IN QUALITA' DI SOGGETTO AGGREGATORE QUALIFICATO AI SENSI DEGLI ARTICOLI 37 E 38 DEL D.LGS. 50/2016
CUP: F98I21001220001 - CIG 9806335BA2.**

Il giorno 31 (trentuno) del mese di luglio 2023, nella sede degli uffici di InnovaPuglia Spa sita in Valenzano (BA) alla Str. Prov. Casamassima Km 3,

La Direttrice della Divisione SARPULIA

Visti:

- il D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;
- la Direttiva 2014/24/UE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 26/02/2014;
- la Legge 24 Dicembre 2006 n.296 (Finanziaria 2007);
- il D.Lgs. 7 marzo 2005 n.82 e s.m.i.;
- la D.G.R. 28 luglio 2021 n. 1249;
- il D.L. 31 maggio 2021 n. 77;
- la legge regionale art.20 n.37/2014 che, ai fini del perseguimento degli obiettivi di cui al comma 1 e in attuazione dell'articolo 9, comma 5, del d.l. 66/2014, convertito, con modificazioni, dalla l. 89/2014, ha designato la società in house InnovaPuglia Spa Soggetto Aggregatore della Regione Puglia, nella sua qualità di centrale di committenza, costituita ai sensi del comma 455 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 (Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato), e di centrale di acquisto territoriale;
- la Delibera ANAC n. 643 del 22 settembre 2021, che ha confermato l'iscrizione di InnovaPuglia per la Regione Puglia nell'elenco dei Soggetti Aggregatori di cui all'art.9 comma 5 del Decreto Legge n. 66 del 2014, convertito dalla Legge 89/2014;

- l'esito della seduta del Consiglio di Amministrazione del 31/07/2023, Verbale n. 61 punto 23) o.d.g., con cui il CDA ha approvato la proposta di aggiudicazione dell'intervento in oggetto e delegato la Direttrice della Divisione SARPULIA all'esecuzione del deliberato e all'adozione dei conseguenti provvedimenti.

Sulla base dell'istruttoria espletata dal Responsabile Ufficio Lavori:

Premesso che:

- la procedura in oggetto viene svolta dal Soggetto aggregatore nella sua funzione di Stazione Unica Appaltante prevista dalla suddetta L. R. n. 37 del 01/08/2014;
- con nota pec prot.n.: inpu/AOO_1/PROT/17/02/2023/0000917 del 17/02/2023 il Comune di Casamassima, ai sensi dell'art. 37 c.4 del D.Lgs. 50/2016 e degli artt. gli artt. 9 e 10 del del D.L. n.77/2021, chiedeva ad InnovaPuglia, Soggetto Aggregatore regionale, di potersi convenzionare per procedere all'indizione della gara per l'affidamento dei lavori di "Ristrutturazione e Rifunionalizzazione del Palazzo Municipale", – CUP F98I21001220001, finanziato nell'ambito del PNNR - Missione 5 Componente 2 Investimento/subinvestimento 2.1 "Rigenerazione urbana";
- con nota prot. n. inpu/AOO_1/PROT/27/02/2023/0001152 del 27/02/2023, InnovaPuglia rappresentava che allo stato attuale il convenzionamento risultava sospeso nelle more della revisione della normativa regionale che disciplina i rapporti tra il Soggetto Aggregatore ed i soggetti di cui all'art. 20, comma 5, della L.R. n. 37/2014, allegato A) della DGR n. 2461 del 25.11.2014, ivi compresa l'erogazione dei servizi di S.U.A. Pertanto, in assenza di convenzionamento, in regime derogatorio e straordinario, era possibile fornire supporto nei termini di seguito prospettati:
 - il RUP del Comune provvederà a profilarsi su ANAC come RUP del soggetto aggregatore;
 - il Comune si impegna a sostenere tutte le spese conseguenti all'indizione e svolgimento della gara, nonché a procedere, con proprie risorse, al patrocinio legale in caso di insorgenza di contenziosi;
 - al RUP sarà fornita da InnovaPuglia assistenza tecnica ed amministrativa nella predisposizione e gestione delle procedura di gara telematica.
- con nota pec prot. n: inpu/AOO_1/PROT/05/04/2023/0002095 del 05/04/2023 e successive note prot. n: inpu/AOO_1/PROT/20/04/2023/0002423 del 20/04/2023 e n: inpu/AOO_1/PROT/21/04/2023/0002445 del 21/04/2023 l'amm.ne richiedente trasmetteva la documentazione di gara;
- in data 21.04.2023, veniva trasmessa la documentazione di gara e la nota istruttoria al CDA per l'autorizzazione all'avvio della procedura telematica aperta per l'affidamento dei lavori di "Ristrutturazione e Rifunionalizzazione del Palazzo Municipale", – CUP F98I21001220001, finanziato nell'ambito del PNNR - Missione 5 Componente 2 Investimento/subinvestimento 2.1 "Rigenerazione urbana", su piattaforma EmPULIA, costituita da un lotto unico di importo a base di gara pari a € 2.532.118,85, di cui € 130.686,78 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, tutto IVA esclusa.
- il CdA con Deliberazione del 27/04/2023, verbale n. 053 punto 1) o.d.g., approvava gli atti per l'indizione della gara de quo, da eseguirsi, per conto del Comune di Casamassima, in qualità di Soggetto Aggregatore qualificato ai sensi degli articoli 37 e 38 del D. Lgs. n. 50/2016, delegando il Direttore SARPULIA per l'esecuzione e per i conseguenti adempimenti;
- con Determinazione n. SAR/061 del 27/04/2023 sottoscritta dal Direttore SARPULIA è stata approvata l'indizione e confermato RUP l'ing. Nicola Ronchi, titolare di posizione organizzativa

con funzione dirigenziale del Servizio di gestione del Territorio, Infrastrutture e Opere pubbliche del Comune di Casamassima, giusta nomina, con DGC n.52/2021 del 06.04.2021 del Comune di Casamassima, e già abilitato su ANAC come RUP del soggetto aggregatore ai fini dell'espletamento delle gare PNRR e che ha firmato i documenti di gara;

- il bando di gara è stato inviato per la pubblicazione sulla GURI il 17/05/2023 (n.56 – 5^a serie speciale, con scadenza per la presentazione delle offerte il 16/06/2023.
- la pubblicazione dei documenti di gara, tutti firmati digitalmente dal responsabile unico del procedimento, ing. Nicola Ronchi, avveniva mediante la Piattaforma EmpULIA in data 17/05/2023 con prot. PI158844-23 con l'invito a presentare, ai sensi e per effetto dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la propria migliore offerta per l'esecuzione dei lavori secondo quanto disposto, entro il termine fissato alle ore 12:00:00 del giorno 16/06/2023;

Considerato che:

- il RUP incaricato ha provveduto alla designazione del Seggio di Gara, di cui riveste il ruolo di Presidente;
- nella seduta del 19/06/2023, così come riportato negli atti di gara, il Seggio di Gara ha proceduto all'esame delle offerte pervenute di seguito indicate:

N.P.	Ragione Sociale	Protocollo	Data di ricezione	Note
1	M.G.M. srl	PI180248-23	15/06/2023	Valida
2	Caporale srl	PI180394-23	15/06/2023	Valida
3	Ilvea Building srl	PI180404-23	15/06/2023	Valida

- con verbale sottoscritto dal RUP, in data 19/06/2023 si è tenuta la prima seduta pubblica e sono stati ammessi alla fase successiva di gara tutti gli OOEE su indicati;
- con D.S-T. n.306 R.G. n.1124 del 26/06/2023 del Comune di Casamassima, è stata nominata la commissione giudicatrice della gara;
- durante le sedute riservate, come attestate dai verbali agli atti d'ufficio, la Commissione Giudicatrice, ha riscontrato che le offerte fossero conformi ai requisiti tecnici richiesti dal capitolato tecnico e ha attribuito i punteggi relativi alla valutazione tecnica per ciascun criterio;
- nella seduta del 19 luglio 2023 (Verbale di gara n.7), all'esito dell'apertura dell'offerta economica, il Seggio di gara ha rilevato il seguente quadro informativo:

N.P.	Ragione Sociale	Punteggio Tecnico Rip. (A)	Ribasso percentuale offerto	Punteggio offerta economica (B)	Punteggio Totale (A+B)	Graduatoria
1	M.G.M. srl	77,79	4,50	10,00	87,79	2°
2	Caporale srl	90,00	2,00	4,44	94,44	1°
3	Ilvea Building srl	19,01	3,167	7,04	86,05	3°

- Il RUP, pertanto, ha proceduto alla proposta di aggiudicazione in favore di:

Operatore Economico	Graduatoria	Anomalia	Valore Offerta
Caporale Srl	1	No	2.484.090,21 €

Visti:

- Quanto attestato dalle dichiarazioni dei componenti il Seggio di Gara, ex Art. 77, comma 9, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., circa l'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4, 5 e 6 dello stesso articolo;
- La documentazione trasmessa dal RUP del Comune di Casamassima con nota pec, acquisita sub prot. n: inpu/AOO_1/PROT/20/07/2023/0004511 del 20/07/2023, con cui sono stati trasmessi:
 - il verbale del seggio di gara;
 - la determinazione n.1124 del 26.06.2023 del Comune di Casamassima di nomina della Commissione Giudicatrice;
 - i verbali della commissione giudicatrice ed in particolare il verbale n.7 del 19.07.2023 contenente la proposta di aggiudicazione;
- La nota istruttoria del 27/07/2023 della Direttrice SARPULIA contenente la proposta di aggiudicazione, unitamente agli allegati con cui il RUP ha attestato che la procedura è stata condotta e conclusa in maniera regolare e corretta, ai sensi dell'Art. 31, comma 4, lettera c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Considerato

- che sono stati avviati i controlli prescritti dalla normativa in vigore, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del Codice degli appalti.

Tutto ciò premesso, visto e considerato,

DETERMINA

1. **di approvare** le risultanze della procedura e la proposta di aggiudicazione, come da documentazione prodotta che, ancorché non allegata alla presente determina, è conservata in originale agli atti d'ufficio, formando parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **di aggiudicare** la gara telematica a procedura aperta avente ad oggetto l'affidamento dei lavori di "Ristrutturazione e Rifunionalizzazione del Palazzo Municipale", – CUP F98I21001220001, finanziato nell'ambito del PNNR - Missione 5 Componente 2 Investimento/subinvestimento 2.1 "Rigenerazione urbana" ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, (CIG 9806335BA2), ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D. Lgs.50/2016, a favore dell'operatore economico **CAPOREALE SRL** con sede in Via I^a parall. di via Cimabue n.7 – 70024 Gravina in Puglia (BA), C.F./P.Iva 06182760725, per un importo pari ad € 2.353.403,43, oltre € 130.686,78 per oneri per la sicurezza ed IVA 10% c.p.l., giusto ribasso offerto del 2% (dueper cento) per un totale complessivo di € 2.484.090,21;
3. **di dare atto** che l'aggiudicazione diverrà efficace dopo la verifica dell'assenza dei motivi di esclusione di cui all'Art. 80 D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e del possesso dei requisiti di idoneità, di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale in capo al soggetto aggiudicatario, ai sensi del comma 7, Art. 32, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
4. **di autorizzare**, ai sensi dell'art. 93, comma 9, D.Lgs 50/2016 e s.m.i, lo svincolo della cauzione provvisoria nei confronti dei concorrenti non aggiudicatari;
5. **di dare atto** che la garanzia provvisoria per l'operatore economico aggiudicatario, ai sensi dell'art. 93, comma 6, D.Lgs 50/2016 e s.m.i, sarà svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto;
6. **di dare atto** che la contrattualizzazione sarà effettuata direttamente dal Comune di Casamassima, che gestirà autonomamente l'appalto in rapporto diretto con il fornitore;
7. **di dare mandato** all'Ufficio della Segreteria di Direzione Generale di notificare il presente

provvedimento al Comune di Casamassima per i successivi adempimenti;

8. **di dare mandato** al RUP di notificare, a tutti i concorrenti che hanno presentato offerta, il presente provvedimento ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett.a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
9. **di procedere**, alla pubblicazione del presente provvedimento ai sensi dell'Art. 29, comma 1 e 2 D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
10. **di dare mandato** agli uffici competenti del Comune di Casamassima di procedere, in conformità a quanto disposto dagli artt. 72 e 73 del Codice, alla pubblicazione dell'avviso di aggiudicazione appalto;
11. **di dare atto** che il diritto di accesso agli atti di gara potrà essere esercitato inviando istanza al seguente indirizzo PEC: **lavoripubblici.comune.casamassima@pec.it**;
12. **di dare mandato** agli uffici competenti del Comune di Casamassima di provvedere al recupero delle spese di pubblicazione del bando e dell'avviso sui risultati della procedura nei confronti dell'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 216 comma 11 del Codice;
13. **di dare atto** che il presente provvedimento potrà essere impugnato dinanzi al TAR Puglia - Sez. Bari, entro 30 giorni dalla comunicazione del presente provvedimento ai sensi dell'art.120 del Codice del Processo Amministrativo.
14. **di trasmettere** il presente provvedimento al RUP del Comune di Casamassima per i successivi adempimenti;

Il presente provvedimento, redatto in un unico originale e composto da n. 5 fasciate sarà:

- acquisito agli atti dell'Ufficio della Segreteria di Direzione Generale per la raccolta, la pubblicazione e la notifica agli Uffici competenti per i successivi adempimenti;
- pubblicato nella sezione "Società-Trasparente" del sito di InnovaPuglia nei termini di legge.

LA DIRETTRICE DIVISIONE SARPULIA

Ing. Emilia Monaco