



## **DETERMINAZIONE DELLA DIRETTRICE DELLA DIVISIONE SARPULIA**

**N. SAR/114 del registro delle determinazioni**

**OGGETTO: Determina di aggiudicazione - GARA TELEMATICA A PROCEDURA NEGOZIATA SOTTO SOGLIA COMUNITARIA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "REALIZZAZIONE POLO DELL’INFANZIA VIA GIOTTO" DA REALIZZARE NEL COMUNE DI CONVERSANO (BA), FINANZIATO NELL’AMBITO DEL PNRR: MISSIONE 4 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 1.1 “PIANI PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL’INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA” - DA ESEGUIRSI PER CONTO DEL COMUNE DI CONVERSANO, IN QUALITA’ DI SOGGETTO AGGREGATORE QUALIFICATO AI SENSI DEGLI ARTICOLI 37 E 38 DEL D.LGS. 50/2016  
CUP: H44E21000990005 – CIG 957443842F.**

Il giorno 7 (sette) del mese di luglio 2023, nella sede degli uffici di InnovaPuglia Spa sita in Valenzano (BA) alla Str. Prov. Casamassima Km 3,

*La Direttrice della Divisione SARPULIA*

**Visti:**

- il D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;
- la Direttiva 2014/24/UE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 26/02/2014;
- la Legge 24 Dicembre 2006 n.296 (Finanziaria 2007);
- il D.Lgs. 7 marzo 2005 n.82 e s.m.i.;
- la D.G.R. 28 luglio 2021 n. 1249;
- il D.L. 31 maggio 2021 n. 77;
- la legge regionale art.20 n.37/2014 che, ai fini del perseguimento degli obiettivi di cui al comma 1 e in attuazione dell’articolo 9, comma 5, del d.l. 66/2014, convertito, con modificazioni, dalla l. 89/2014, ha designato la società in house InnovaPuglia Spa Soggetto Aggregatore della Regione Puglia, nella sua qualità di centrale di committenza, costituita ai sensi del comma 455 dell’articolo 1 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 (Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato), e di centrale di acquisto territoriale;
- la Delibera ANAC n. 643 del 22 settembre 2021, che ha confermato l’iscrizione di InnovaPuglia

per la Regione Puglia nell'elenco dei Soggetti Aggregatori di cui all'art.9 comma 5 del Decreto Legge n. 66 del 2014, convertito dalla Legge 89/2014;

- la nomina, con DGC n.69 del 11.05.2021 del Comune di Conversano, dell'ing. Michele Maurantonio, dipendente Area LL.PP. Manutenzioni e Patrimonio del Comune di Conversano, quale RUP per la presente procedura;
- l'esito della seduta del Consiglio di Amministrazione del 22/06/2023, Verbale n. 57 punto 10) o.d.g., con cui il CDA ha approvato l'Informativa ed eventuali determinazioni aventi ad oggetto la proposta di aggiudicazione dell'intervento in oggetto e delegato la Direttrice della Divisione SARPULIA all'esecuzione del deliberato e all'adozione dei conseguenti provvedimenti.

Sulla base dell'istruttoria espletata dal Responsabile Unico del Procedimento di gara:

**Premesso che:**

- la procedura in oggetto viene svolta dal Soggetto aggregatore nella sua funzione di Stazione Unica Appaltante prevista dalla suddetta L. R. n. 37 del 01/08/2014;
- con nota pec prot. n.: inpu/AOO\_1/PROT/08/02/2023/0000709 del 08/02/2023 il Comune di Conversano, ai sensi dell'art. 37 c.4 del D.Lgs. 50/2016 e degli artt. 9 e 10 del del D.L. n.77/2021, chiedeva ad InnovaPuglia, Soggetto Aggregatore regionale, di potersi convenzionare per procedere all'indizione della gara per l'affidamento dei lavori di "REALIZZAZIONE POLO DELL'INFANZIA VIA GIOTTO" – CUP: H44E21000990005, finanziato nell'ambito del PNRR - Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1 "Piani per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia";
- con nota prot. n. inpu/AOO\_1/PROT/10/02/2023/0000775 del 10.02.2023, InnovaPuglia rappresentava che allo stato attuale il convenzionamento risulta sospeso nelle more della revisione della normativa regionale che disciplina i rapporti tra il Soggetto Aggregatore ed i soggetti di cui all'art. 20, comma 5, della L.R. n. 37/2014, allegato A) della DGR n. 2461 del 25.11.2014, ivi compresa l'erogazione dei servizi di S.U.A. Pertanto, in assenza di convenzionamento, in regime derogatorio e straordinario, è possibile fornire supporto nei termini di seguito prospettati:
  - il RUP del Comune provvederà a profilarsi su ANAC come RUP del soggetto aggregatore;
  - il Comune si impegna a sostenere tutte le spese conseguenti all'indizione e svolgimento della gara, nonché a procedere, con proprie risorse, al patrocinio legale in caso di insorgenza di contenziosi;
  - al RUP sarà fornita da InnovaPuglia assistenza tecnica ed amministrativa nella predisposizione e gestione delle procedura di gara telematica.
- con nota PEC prot. n: inpu/AOO\_1/PROT/06/03/2023/0001346 del 06/03/2023 e successiva nota prot. n: inpu/AOO\_1/PROT/08/03/2023/0001432 del 08/03/2023, l'amm.ne richiedente trasmetteva la documentazione di gara;
- in data 09.03.2023, veniva trasmessa la documentazione di gara e la nota istruttoria al CDA per l'autorizzazione all'avvio della procedura telematica negoziata sotto soglia comunitaria per l'affidamento dei lavori di "REALIZZAZIONE POLO DELL'INFANZIA VIA GIOTTO" – CUP: H44E21000990005, finanziato nell'ambito del PNRR - Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1 "Piani per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", su piattaforma EmPULIA, costituita da un lotto unico di importo a base di gara pari a € 622.912,78, di cui € 21.000,00 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, tutto IVA esclusa.

- il CdA con Deliberazione del 16/03/2023, verbale n. 049 punto 3) o.d.g., approvava gli atti per l'indizione della gara de quo, da eseguirsi, per conto del Comune di Conversano, in qualità di Soggetto Aggregatore qualificato ai sensi degli articoli 37 e 38 del D. Lgs. n. 50/2016, delegando la Direttrice SARPULIA per l'esecuzione e per i conseguenti adempimenti;
- con Determinazione n. SAR/039 del 20/03/2023 sottoscritta dal Direttore SARPULIA è stata approvata l'indizione e nominato RUP l'ing. Michele Maurantonio – funzionario tecnico Area LL.PP. Manutenzioni e Patrimonio del Comune di Conversano, già abilitato su ANAC come RUP del soggetto aggregatore ai fini dell'espletamento delle gare PNRR in data 23.02.2023 e che ha firmato i documenti di gara;
- il Comune di Conversano in data 02.01.2023 aveva già provveduto a pubblicare un avviso di gara sul portale EmpULIA per consentire a tutti gli operatori economici interessati di registrarsi al Portale e di fare richiesta di essere invitati a partecipare alla gara, fissando il termine ultimo per la presentazione delle manifestazioni di interesse alle ore 12:00 del 17.01.2023. Alla manifestazione di interesse avevano aderito 80 operatori;
- in data 21/03/2023 il RUP ha provveduto ad effettuare sulla piattaforma EmpULIA il sorteggio tra gli operatori che hanno manifestato interesse e ha disposto di sorteggiare il 50% dei richiedenti, ovvero 40 operatori economici;
- in data 23.03.2023 si è provveduto ad inoltrare gli inviti agli operatori economici sorteggiati sulla piattaforma EmpULIA fissando il termine ultimo per la presentazione delle offerte alle ore 10:00 del giorno 11.04.2023.

**Considerato che:**

- con determinazione n.860 del 29/05/2023 del Comune di Conversano, è stata nominata la commissione giudicatrice della gara;
- in data 01.06.2023 si è tenuta la prima seduta pubblica di insediamento della Commissione Giudicatrice;
- all'esito dell'apertura delle buste si è riscontrato che hanno presentato offerta 11 dei 40 operatori invitati. Si è quindi proceduto all'apertura delle buste virtuali e si è verificata l'integrità dei file nonché la presenza dei documenti richiesti dalla lex specialis di gara;

<b>N.P.</b>	<b>Ragione Sociale</b>	<b>Esito</b>
1	Ilvea Building srl	Conforme
2	Mininno Ristrutturazioni e Costruzioni srl	Conforme
4	Edil Eurotetti srl	Conforme
5	Cotam	Conforme
6	Giesse Impianti srl	Conforme
7	S.M. Cosruzioni Generali di Salvatore Matarrese	Conforme
8	Idrotermica Meridionale di Mastandrea Luigi	Conforme
9	Toscana Costruzioni srl	Conforme
10	Universal Export srl	Conforme
11	Bonfante Costruzioni srl	Conforme
12	RTI F.Ili Pugliese snc-Elettrotecnica VIGI srl	Conforme

- durante le sedute riservate, come attestate dai verbali agli atti d'ufficio, la Commissione Giudicatrice, ha riscontrato che le offerte fossero conformi ai requisiti tecnici richiesti dal capitolato tecnico e ha attribuito i punteggi relativi alla valutazione tecnica per ciascun criterio;
- nella seduta del 13 giugno 2023 (Verbale di gara n.6), all'esito dell'apertura dell'offerta

economica, la Commissione Giudicatrice ha rilevato il seguente quadro informativo:

Fornitore	Stato Offerta	Rank	Punteggi o Totale	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Valore Offerta
Universal Export srl	Aggiudicatario proposto	1	70,10	64,54	5,56	556.769,3215
Cotam	Il classificato	2	69,50	58,25	11,25	510.542,42
S.M. Costruzioni Generali di Salvatore Matarrese		3	65,32	62,36	2,96	577.836,2688
Mininno Ristrutturazioni e Costruzioni srl		4	65,16	61,01	4,15	568.205,66432
Edil Eurotetti srl		5	59,59	53,51	6,08	552.555,93204
Idrotermica Meridionale di Mastandrea Luigi		6	49,88	43,68	6,20	551.532,68031
Ilvea Building srl		7	49,34	46,69	2,65	580.424,49375
Toscano Costruzioni srl		8	49,23	45,52	3,71	571.817,141
RTI F.Ili Pugliese snc- Elettrotecnica VIGI srl		9	48,77	48,50	0,27	599.685,70271
Giesse Impianti srl		10	46,74	45,50	1,24	591.800,6453
Bonfante Costruzioni srl		11	32,00	12,00	20,00	439.456,52068

- il Presidente ha formulato la proposta di aggiudicazione in favore di UNIVERSAL EXPORT SRL (Legale rappresentante Antonio Scianaro), con sede in FASANO (BR) alla via TOGLIATTI n. 38, C.F. 02074110749 e P.IVA IT02074110749, che ha presentato la migliore offerta di € 556.769,32 oltre IVA sull'importo a base di gara di € 601.912,78 oltre oneri per la sicurezza pari a € 21.000,00 oltre IVA, costituita da un ribasso percentuale del 7,50% sull'importo assoggettato a base d'asta.

#### Visti:

- quanto richiamato nella determina di nomina della Commissione, ovvero che, sono state rispettate le norme previste dall'articolo 77 del D.Lgs. n.50/2016 in relazione alla costituzione della Commissione giudicatrice, e in particolare sono state rispettate le ulteriori clausole di incompatibilità previste ai commi 4, 5, 6 e 9 nonché il comma 7;
- la documentazione trasmessa dal RUP del Comune di Conversano con nota pec, acquisita sub prot. n: inpu/AOO\_1/PROT/15/06/2023/0003561 del 15/06/2023, con cui sono stati trasmessi:
  - i verbali di gara;
  - la proposta di aggiudicazione;
- la nota istruttoria del 16/06/2023 del Direttore SARPULIA contenente la proposta di aggiudicazione, unitamente agli allegati con cui il RUP ha attestato che la procedura è stata condotta e conclusa in maniera regolare e corretta, ai sensi dell'Art. 31, comma 4, lettera c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

#### Considerato

- che sono stati avviati i controlli prescritti dalla normativa in vigore, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del Codice degli appalti.

Tutto ciò premesso, visto e considerato,

## DETERMINA

1. di **approvare** le risultanze della procedura e la proposta di aggiudicazione, come da documentazione prodotta che, ancorché non allegata alla presente determina, è conservata in originale agli atti d'ufficio, formando parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di **aggiudicare** la gara telematica a procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di "REALIZZAZIONE POLO DELL'INFANZIA VIA GIOTTO" – CUP: H44E21000990005 - CIG 957443842F, finanziato nell'ambito del PNNR - Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1 "Piani per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", ai sensi dell'art. 95, commi 2 e 6 del D. Lgs.50/2016 nonché dell'art. 1 comma 3 della Legge n. 120/2020, a favore dell'operatore economico UNIVERSAL EXPORT SRL (Legale rappresentante Antonio Scianaro), con sede in FASANO (BR) alla via TOGLIATTI n. 38, C.F. 02074110749 e P.IVA IT02074110749, che ha presentato la migliore offerta di € 556.769,32 oltre IVA sull'importo a base di gara di € 601.912,78 oltre oneri per la sicurezza pari a € 21.000,00 oltre IVA, costituita da un ribasso percentuale del 7,50% sull'importo assoggettato a base d'asta;
3. di **dare atto** che l'aggiudicazione diverrà efficace dopo la verifica dell'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e del possesso dei requisiti di idoneità, di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale in capo al soggetto aggiudicatario, ai sensi del comma 7, art. 32, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
4. di **dare atto** che la contrattualizzazione sarà effettuata direttamente dal Comune di Conversano, che gestirà autonomamente l'appalto in rapporto diretto con il fornitore;
5. di **dare mandato** all'Ufficio della Segreteria di Direzione Generale di notificare il presente provvedimento al Comune di Conversano per i successivi adempimenti;
6. di **dare mandato** al RUP di notificare, a tutti i concorrenti che hanno presentato offerta, il presente provvedimento ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett.a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
7. di **procedere**, alla pubblicazione del presente provvedimento ai sensi dell'Art. 29, comma 1 e 2 D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
8. di **dare mandato** agli uffici competenti del Comune di Conversano di procedere, in conformità a quanto disposto dagli artt. 72 e 73 del Codice, alla pubblicazione dell'avviso di aggiudicazione appalto;
9. di **dare atto** che il diritto di accesso agli atti di gara potrà essere esercitato inviando istanza al seguente indirizzo PEC: [protocollogenerale.comune.conversano.ba@pec.rupar.puglia.it](mailto:protocollogenerale.comune.conversano.ba@pec.rupar.puglia.it);
10. di **dare atto** che il presente provvedimento potrà essere impugnato dinanzi al TAR Puglia - Sez. Bari, entro 30 giorni dalla comunicazione del presente provvedimento ai sensi dell'art.120 del Codice del Processo Amministrativo.
11. di **trasmettere** il presente provvedimento al RUP del Comune di Conversano per i successivi adempimenti;

**Il presente provvedimento, redatto in un unico originale e composto da n. 5 fasciate sarà:**

- acquisito agli atti dell'Ufficio della Segreteria di Direzione Generale per la raccolta, la pubblicazione e la notifica agli Uffici competenti per i successivi adempimenti;
- pubblicato nella sezione "Società-Trasparente" del sito di InnovaPuglia nei termini di legge.

LA DIRETTRICE DIVISIONE SARPULIA  
*Ing. Emilia Monaco*