



DETERMINAZIONE DELLA DIRETTRICE DELLA DIVISIONE SARPULIA

N. SAR/137 del registro delle determinazioni

**OGGETTO: Determina di aggiudicazione - GARA TELEMATICA A PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL DL. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI DI "RESTAURO CONSERVATIVO DELL'EX COMPLESSO MONASTERIALE DI SANTA CHIARA CON RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEGLI ANNESSI PERCORSI E CHIASSI DEL CENTRO STORICO" FINANZIATO NELL'AMBITO DEL PNRR MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.2 "PIANI INTEGRATI BEI" DA ESEGUIRSI PER CONTO DEL COMUNE DI CASAMASSIMA, IN QUALITA' DI SOGGETTO AGGREGATORE QUALIFICATO AI SENSI DEGLI ARTICOLI 62 E 63 DEL D.LGS. 36/2023
CUP: F93D22000210001 - CIG 99510309BA**

Il giorno 31 (trentuno) del mese di luglio 2023, nella sede degli uffici di InnovaPuglia Spa sita in Valenzano (BA) alla Str. Prov. Casamassima Km 3,

La Direttrice della Divisione SARPULIA

Visti:

- il D.Lgs. n.36/2023 smi (nel seguito Codice);
- la Direttiva 2014/24/UE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 26/02/2014;
- la Legge 24 Dicembre 2006 n.296 (Finanziaria 2007);
- il D.Lgs. 7 marzo 2005 n.82 e s.m.i.;
- la D.G.R. 28 luglio 2021 n. 1249;
- il D.L. 31 maggio 2021 n. 77;
- la legge regionale art.20 n.37/2014 che, ai fini del perseguimento degli obiettivi di cui al comma 1 e in attuazione dell'articolo 9, comma 5, del d.l. 66/2014, convertito, con modificazioni, dalla l. 89/2014, ha designato la società in house InnovaPuglia Spa Soggetto Aggregatore della Regione Puglia, nella sua qualità di centrale di committenza, costituita ai sensi del comma 455 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 (Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato), e di centrale di acquisto territoriale;
- la Delibera ANAC n. 643 del 22 settembre 2021, che ha confermato l'iscrizione di InnovaPuglia

per la Regione Puglia nell'elenco dei Soggetti Aggregatori di cui all'art.9 comma 5 del Decreto Legge n. 66 del 2014, convertito dalla Legge 89/2014;

- il D.L. n. 77/2021 “Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure” convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, ove applicabile;
- l'esito della seduta del Consiglio di Amministrazione del 31/07/2023, Verbale n. 61 punto 25) o.d.g., con cui il CDA ha approvato la proposta di aggiudicazione dell'intervento in oggetto e delegato la Direttrice della Divisione SARPULIA all'esecuzione del deliberato e all'adozione dei conseguenti provvedimenti.

Sulla base dell'istruttoria espletata dal Responsabile Ufficio Lavori:

Premesso che:

- la procedura in oggetto viene svolta dal Soggetto aggregatore nella sua funzione di Stazione Unica Appaltante prevista dalla suddetta L. R. n. 37 del 01/08/2014;
- con nota pec prot. n.: inpu/AOO_1/PROT/30/06/2023/0003987 del 30/06/2023 il Comune di Casamassima, ai sensi dell'art. 37 c.4 del D.Lgs. 50/2016 e degli artt. gli artt. 9 e 10 del del D.L. n.77/2021, chiedeva ad InnovaPuglia, Soggetto Aggregatore regionale, di potersi convenzionare come già fatto per le precedenti procedure per procedere all'indizione della gara per l'affidamento del servizio di progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di “RESTAURO CONSERVATIVO DELL'EX COMPLESSO MONASTERIALE DI SANTA CHIARA CON RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEGLI ANNESSI PERCORSI E CHIASSI” finanziato nell'ambito del PNRR missione 5 componente 2 investimento/subinvestimento 2.2 “PIANI INTEGRATI BEI”;
- con la medesima nota pec del 30/06/2023 il Comune trasmetteva la documentazione per l'avvio dell'istruttoria;
- con nota prot. n: inpu/AOO_1/PROT/04/07/2023/0004063 la Direttrice SARPULIA chiedeva al RUP dell'intervento di trasmettere i documenti di gara aggiornati al D.Lgs. 36/2023;
- con nota prot. n: inpu/AOO_1/PROT/05/07/2023/0004089 del 05/07/2023, il Comune trasmetteva la documentazione per l'adeguamento della procedura alla normativa vigente;
- in data 05.07.2023, veniva trasmessa la documentazione di gara e la nota istruttoria al CDA per l'autorizzazione all'avvio della gara telematica a procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento del servizio di progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di “RESTAURO CONSERVATIVO DELL'EX COMPLESSO MONASTERIALE DI SANTA CHIARA CON RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEGLI ANNESSI PERCORSI E CHIASSI DEL CENTRO STORICO” in Casamassima (BA) – CUP: F93D22000210001, finanziato nell'ambito del PNNR - Missione 5 – Componente 2 – Investimento 2.2 “PIANI INTEGRATI BEI”, su piattaforma EmPULIA, costituita da un lotto unico di importo complessivo pari a € 2.210.960,01 (progettazione e realizzazione dei lavori). In particolare, l'importo è così suddiviso:

Descrizione delle prestazioni	CPV	Importo
Servizio di redazione progetto esecutivo e CSP	45454100-5	Euro 85.579,93
Esecuzione dei lavori (compresi oneri per la sicurezza)	45454000-4	Euro 2.125.380,08

Per quanto riguarda i lavori, l'importo complessivo è pari a € 2.125.380,08 oltre IVA di cui € 2.079.249,69 quale importo lavori assoggettabile a ribasso ed € 46.130,39 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- il CdA con Deliberazione del 10/07/2023, verbale n. 059 punto 9) o.d.g., approvava gli atti per l'indizione della gara de quo, da eseguirsi, per conto del Comune di Casamassima, in qualità di Soggetto Aggregatore qualificato ai sensi degli articoli 62 e 63 del D.Lgs. 36/2023, delegando la Direttrice SARPULIA per l'esecuzione e per i conseguenti adempimenti;
- con Determinazione n. SAR/120 del 11/07/2023 sottoscritta dalla Direttrice SARPULIA è stata approvata l'indizione e confermato RUP l'ing. Nicola Ronchi, titolare di posizione organizzativa con funzione dirigenziale del Servizio di gestione del Territorio, Infrastrutture e Opere pubbliche del Comune di Casamassima, giusta nomina, con DGC n.16/2022 del 15.02.2022 del Comune di Casamassima, e già abilitato su ANAC come RUP del soggetto aggregatore ai fini dell'espletamento delle gare PNRR e che ha firmato i documenti di gara;
- il bando di gara è stato inviato per la pubblicazione sulla GURI il 12/07/2023 (n.79 – 5^a serie speciale, con scadenza per la presentazione delle offerte il 27/07/2023 alle ore 10.00.
- la pubblicazione dei documenti di gara, tutti firmati digitalmente dal responsabile unico del procedimento, ing. Nicola Ronchi, avveniva mediante la Piattaforma EmpULIA in data 12/07/2023 con prot. PE017103-23;

Considerato che:

- il RUP incaricato ha provveduto alla designazione del Seggio di Gara, di cui riveste il ruolo di Presidente;
- nella seduta del 27/07/2023, così come riportato negli atti di gara, il Seggio di Gara ha proceduto all'esame delle offerte pervenute di seguito indicate:

N.P.	Ragione Sociale	Protocollo	Data di ricezione	Note
1	ARKE' SRL	PE028402-23	26/07/2023	Ammessa
2	RTI IMCO GROUP SRL – LM IMPIANTI SRL	PE028409-23	26/07/2023	Ammessa
3	ABBATANTUONO ARCANGELO COSTRUZIONI E RESTAURI	PE028463-23	27/07/2023	Ammessa

- con verbale sottoscritto dal RUP, in data 27/07/2023 si è tenuta la prima seduta pubblica e sono stati ammessi alla fase successiva di gara tutti gli OOEE su indicati;
- con D.S-T. n.382 R.G. n.1345 del 27/07/2023 del Comune di Casamassima, è stata nominata la commissione giudicatrice della gara;
- durante le sedute riservate, come attestato dai verbali agli atti d'ufficio, la Commissione Giudicatrice ha riscontrato che le offerte fossero conformi ai requisiti tecnici richiesti dal disciplinare e dai suoi allegati;
- nella seduta del 27 luglio 2023 (Verbale di gara n.2), la Commissione Tecnica ha rilevato la non conformità dell'OE RTI IMCO GROUP SRL – LM IMPIANTI SRL e ne ha disposto l'esclusione;
- nella seduta del 28 luglio 2023 (Verbale di gara n.5), all'esito dell'apertura dell'offerta economica, il Seggio di gara ha rilevato il seguente quadro informativo:

N.P.	Ragione Sociale	Punteggio Tecnico Rip. (A)	Ribasso percentuale offerto	Punteggio offerta economica (B)	Punteggio Totale (A+B)	Graduatoria
1	ARKE' SRL	90,00	2,00	10,00	100,00	1°

2	ABBATANTUONO ARCANGELO COSTRUZIONI E RESTAURI	89,71	2,00	10,00	99,71	2°
---	---	-------	------	-------	-------	----

- Il RUP, pertanto, ha proceduto alla proposta di aggiudicazione in favore del concorrente ARKE' SRL, CF/P.IVA 07116580726 per un importo pari ad € 2.121.533,03 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 46.130,39 ed IVA, giusto ribasso offerto del 2,00% (dueper cento) per complessivi € 2.167.663,42 oltre IVA;

Visti:

- Quanto attestato dalle dichiarazioni dei componenti il Seggio di Gara, circa l'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione;
- La documentazione trasmessa dal RUP del Comune di Casamassima con nota pec, acquisita sub prot. : inpu/AOO_1/PROT/31/07/2023/0004742 del 31/07/2023, con cui sono stati trasmessi:
 - il verbale del seggio di gara;
 - la determinazione n.1345 del 27.07.2023 del Comune di Casamassima di nomina della Commissione Giudicatrice;
 - i verbali della commissione giudicatrice ed in particolare il verbale n.5 del 28.07.2023 contenente la proposta di aggiudicazione;
- La nota istruttoria del 31/07/2023 della Direttrice SARPULIA contenente la proposta di aggiudicazione, unitamente agli allegati con cui il RUP ha attestato che la procedura è stata condotta e conclusa in maniera regolare e corretta;

Preso atto

- che sono stati avviati i controlli prescritti dalla normativa in vigore.

Tutto ciò premesso, visto e considerato,

DETERMINA

1. **di approvare** le risultanze della procedura e la proposta di aggiudicazione, come da documentazione prodotta che, ancorché non allegata alla presente determina, è conservata in originale agli atti d'ufficio, formando parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **di aggiudicare** la gara telematica a procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento del servizio di progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di "RESTAURO CONSERVATIVO DELL'EX COMPLESSO MONASTERIALE DI SANTA CHIARA CON RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEGLI ANNESSI PERCORSI E CHIASSI DEL CENTRO STORICO" – CUP: F93D22000210001, finanziato nell'ambito del PNNR - Missione 5 – Componente 2 – Investimento 2.2 "PIANI INTEGRATI BEI", su piattaforma EmPULIA costituita da un lotto unico di importo complessivo pari a € 2.210.960,01 (progettazione e realizzazione dei lavori), a favore dell'operatore economico ARKE' SRL, CF/P.IVA 07116580726 per un importo pari ad € 2.121.533,03 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 46.130,39 ed IVA, giusto ribasso offerto del 2,00% (dueper cento) per complessivi € 2.167.663,42 oltre IVA;
3. **di dare atto** che l'aggiudicazione diverrà efficace dopo la verifica dell'assenza dei motivi di esclusione;
4. **di autorizzare** lo svincolo della cauzione provvisoria nei confronti dei concorrenti non aggiudicatari;
5. **di dare atto** che la garanzia provvisoria per l'operatore economico aggiudicatario, sarà svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto;

6. **di dare atto** che la contrattualizzazione sarà effettuata direttamente dal Comune di Casamassima, che gestirà autonomamente l'appalto in rapporto diretto con il fornitore;
7. **di dare mandato** all'Ufficio della Segreteria di Direzione Generale di notificare il presente provvedimento al Comune di Casamassima per i successivi adempimenti;
8. **di dare mandato** al RUP di notificare, a tutti i concorrenti che hanno presentato offerta, il presente provvedimento ai sensi dell'art. 90, comma 1, del D. Lgs. 36/2023;
9. **di disporre** che la Stazione Appaltante proceda per garantire:
 - la pubblicazione del presente atto all'albo pretorio online ai fini della pubblicità legale, ai sensi dell'art.32 della legge 18 giugno 2009, n.69;
 - la pubblicazione, ai fini della trasparenza, di tutti gli atti della procedura sulla sezione del sito "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art.29 del D.Lgs. n.50/2016 e dell'art.37 del D.Lgs. n.33/2013;
 - la pubblicazione dei dati relativi alla procedura di affidamento ai sensi dell'articolo 1, comma 2 della Legge n.190/2012;
 - che la pubblicazione dei dati e dei documenti avvengano nella piena osservanza delle disposizioni previste dal D.Lgs. n.196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e, in particolare, nell'osservanza di quanto previsto dall'articolo 19, comma 2 nonché dei principi di pertinenza, e non eccessività dei dati pubblicati e del tempo della pubblicazione rispetto ai fini perseguiti e di quanto stabilito dal nuovo Regolamento UE 2016/679 "General Data Protection Regulation" in merito ai principi applicabili ai trattamenti effettuati dai soggetti pubblici.
10. **di dare atto** che il diritto di accesso agli atti di gara potrà essere esercitato inviando istanza al seguente indirizzo PEC: lavoripubblici.comune.casamassima@pec.it;
11. **di dare mandato** agli uffici competenti del Comune di Casamassima di provvedere al recupero delle spese di pubblicazione del bando e dell'avviso sui risultati della procedura nei confronti dell'aggiudicatario;
12. **di dare atto** che il presente provvedimento potrà essere impugnato dinanzi al TAR Puglia - Sez. Bari, entro 30 giorni dalla comunicazione del presente provvedimento ai sensi dell'art.120 del Codice del Processo Amministrativo.
13. **di trasmettere** il presente provvedimento al RUP del Comune di Casamassima per i successivi adempimenti;

Il presente provvedimento, redatto in un unico originale e composto da n. 5 fasciate sarà:

- acquisito agli atti dell'Ufficio della Segreteria di Direzione Generale per la raccolta, la pubblicazione e la notifica agli Uffici competenti per i successivi adempimenti;
- pubblicato nella sezione "Società-Trasparente" del sito di InnovaPuglia nei termini di legge.

LA DIRETTRICE DIVISIONE SARPULIA
Ing. Emilia Monaco