DETERMINAZIONE
DEL DIRETTORE DELLA DIVISIONE INFORMATICA E TELEMATICA

N. DIT/252/2025 del registro delle determinazioni

OGGETTO: Variazione in aumento della prestazione, ai sensi e per effetto dell'art. 106 c.1 lett. c) del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii., del Contratto del 29/03/2022 prot. AOO_1/01/04/2022/0002042 relativo alla Gara telematica a procedura aperta "*Servizi di ingegneria e architettura per la progettazione di fattibilità tecnico-economica, definitiva ed esecutiva per il miglioramento di infrastrutture e impianti Data Center Regione Puglia"* - CIG:8796848C9B - CUP: B99J16002990001 - CPV: 71300000-1".
Perizia di variante - Progetto attuativo n.1 (PA1).

Il giorno 07 del mese di novembre 2025, nella sede degli uffici di InnovaPuglia S.p.A., sita in Valenzano (BA) alla Str. Prov. Casamassima Km 3,

Il Direttore della Divisione Informatica e Telematica

VISTI

- il D. L.gs. n.36 del 31 marzo 2023, in ragione del combinato disposto degli artt. 226 e 229 in esso contenuti secondo cui fino a decorrenza della data in cui il predetto codice acquista efficacia, 1° luglio 2023, le disposizioni del D. lgs. 50/2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso. A tal fine, per procedimenti in corso si intendono, "le procedure e i contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia "(ex. D. Lgs del 18 aprile 2016 n.50 e s.m.i.,);
- il D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i. di seguito Codice;
- il D. Lgs. N.36/2023 e s.m.i.;
- il D. Lgs. 7 marzo 2005 n.82 e s.m.i.;
- la D.G.R. 2 agosto 2018 n. 1434;
- i poteri conferiti al Direttore della Divisione IT di InnovaPuglia SpA dott. Vitantonio Martino, procura notarile del 22/02/2023 rep. 114231 raccolta n. 20183 con cui viene nominato e costituito procuratore della società per quanto di competenza, in virtù della deliberazione del Consiglio di Amministrazione, del 09 febbraio 2023, verbale n. 46;
- la determina n. DIT/179/2021 sottoscritta dal Direttore della Divisione IT pro tempore, Ing. Marco Curci, a seguito dell'autorizzazione del Consiglio di Amministrazione di InnovaPuglia Spa del 17/11/2021, di cui al verbale n. 16, con la quale sono state approvate le risultanze della procedura in

oggetto CIG 8796848C9B, aggiudicando al RTP costituitosi tra MAGNANIMO INGEGNERI ASSOCIATI s.r.l." "impresa mandataria" e la società "MCM INGEGNERIA S.R.L." impresa mandante;

- il contratto sottoscritto il 29.03.2022 tra InnovaPuglia e il RTP (protocollo AOO_1/01/04/2022/0002042 del 29/03/2022).

Sulla base dell'istruttoria espletata dal RUP ing. E.Scognamillo,

PREMESSO CHE

- con Determinazione DIT n.102 del 16/06/2021 è stata indetta la procedura aperta telematica per l'affidamento "Servizi di ingegneria e architettura per la progettazione di fattibilità tecnico-economica, definitiva ed esecutiva per il miglioramento di infrastrutture e impianti Data Center Regione Puglia" - CIG: 8796848C9B";
- l'Importo massimo dei servizi richiesti in gara è stato stimato dalla Stazione Appaltante, per un valore dei Lavori pari a 3.350.000,00 € oltre IVA. Ai sensi dell'art.35 co 4 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i il valore dei servizi è stato quotato pari a 380.776,64 €, IVA ed oneri esclusi, di cui:
    - € 227.089,68 oltre IVA e oneri previdenziali, relativi alle attività di servizi di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e affidati tramite "procedura aperta" ex art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. da aggiudicarsi secondo una offerta economicamente più vantaggiosa art.5 comma 3 lett.b), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ad un solo aggiudicatario;
    - 0,00 € per oneri della sicurezza;
    - € 153.686,96 oltre IVA e oneri previdenziali, opzionabili qualora, ai sensi dell'articolo 157, co. 1, del Codice dei Contratti, la stazione Appaltante avesse sciolto la riserva sull'affidamento allo stesso aggiudicatario anche dei "servizi di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione";
- con Verbale del Consiglio di Amministrazione n.16 del 17/11/2021, la procedura de qua è stata aggiudicata al RTP MAGNANIMO INGEGNERI ASSOCIATI s.r.l." "impresa mandataria" e la società "MCM INGEGNERIA S.R.L." "impresa mandante", con un ribasso offerto del 30,38%;
- in data 29.03.2022 è stato firmato il contratto tra InnovaPuglia e l'aggiudicatario RTP repertoriato al protocollo InnovaPuglia n. AOO_1/01/04/2022/0002042 del 29/03/2022;
- in data 01.06.2023 prot. inpu/AOO_1/PROT/01/06/2023/0003256, InnovaPuglia ha ricevuto riscontro dal RTP Magnanimo & MCM in merito all'aggiornamento dei prezzi unitari all'anno 2023;
- con Determina DIT n.103 del 26/6/2023 è stata autorizzata l'indizione di una "Gara telematica a procedura aperta per la conclusione di un accordo quadro triennale con un operatore economico ai sensi dell'art. 54, co.3, del d. lgs. n.50/2016 e s.m.i., avente ad oggetto l'affidamento dei "lavori per l'adeguamento delle infrastrutture e impianti del data center della Regione Puglia";
- l'importo complessivo dell'appalto a base d'asta definito è pari ad 5.120.935,82 € IVA esclusa, oltre € 41.017,67 per oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze non soggetti a ribasso;
- la stazione appaltante concordava con la struttura organizzativa regionale di riferimento di realizzare i lavori di adeguamento impiantistico del Datacenter attraverso due fasi separate, (che diventeranno progetti attuativi):
    - la prima fase per la realizzazione di una parte lavori del progetto complessivo, nel seguito del documento indicato come Progetto attuativo n.1, con copertura finanziaria alla voce attrezzature pari ad € 3.350.000,00 sui fondi già a disposizione sul progetto SAR1919_OR3 (Obiettivo

realizzativo nr.3 Miglioramento della qualità intrinseca del Data Center Regionale con riferimento all'implementazione di servizi di sicurezza avanzati ed all'impiantistica appartenente alla famiglia del progetto SAR1919 - Miglioramento Data Center il cui finanziamento è stato approvato sui fondi FSC 2014-2020 con Determina Dirigenziale del Dirigente Sezione Infrastrutture Energetiche e Digitali del 10 marzo 2020 n.36);

- una seconda fase, Progetto attuativo n.2, finanziato con il Piano Operativo RP2404 "Evoluzione del Datacenter e dei Servizi Cloud della Regione Puglia", affidato ad InnovaPuglia con Atto Dirigenziale N. 00008 del 11/12/2023 del Registro delle Determinazioni della AOO 202;

- con la determina DIT/225/2023 del 29/12/2023 la gara lavori per l'adeguamento delle infrastrutture e impianti del data center della Regione Puglia, è stata aggiudicata a favore del Consorzio Stabile Appaltitalia con ditta Esecutrice Zara Appalti S.r.l., con un ribasso offerto del 26,898%;
- all'aggiudicatario della gara lavori saranno affidati più progetti attuativi;
- all'RTP (Magnanimo srl) mandatario della gara di progettazione cui all'oggetto è stato chiesto di predisporre il primo progetto attuativo che trova copertura finanziaria sui fondi del progetto SAR1919_OR3;
- con comunicazione protocollata al n. inpu/AOO_1/PROT/31/01/2024/0000807 del 31/01/2024, il RTP Magnanimo ha inviato la documentazione del progetto attuativo nr. 1. Nel quadro economico, il valore dei lavori, al netto del ribasso d'asta pari al 26,898%, del progetto attuativo nr.1 è pari a € 2.870.048,32 oltre IVA al netto degli oneri della sicurezza. L'importo a base d'asta del progetto attuativo n.1 è pari a € 3.926.087,28 oltre IVA al netto degli oneri della sicurezza, come di seguito riportato:

Progetto Attuativo n.1 (PA1)	**Importo al lordo del ribasso**
Opere Edili (OG1)	650.848,30 €
Impianti termici e di condizionamento (OS28)	1.123.422,55 €
Impianti elettrici e speciali (OS30)	1.985.316,43 €
Impianto Fotovoltaico (OS30)	166.500,00 €
Importo Lavori PA1	3.926.087,28 €

Tabella 1

- in data 31.05.2024 Il RUP della gara servizi di ingegneria (ing. Edgardo Scognamillo), ai sensi e per gli effetti del comma 8 dell'art. 26 del Dlgs 50/2016, ha VALIDATO la progettazione esecutiva del progetto attuativo Nr.1 e PROPOSTO alla stazione appaltante la sua approvazione ai sensi dell'art.27 del D.Lgs 50/2016;
- in data 10.02.2025 Il RUP della gara servizi di ingegneria (ing. Edgardo Scognamillo), ai sensi e per gli effetti del comma 8 dell'art. 26 del Dlgs 50/2016, ha VALIDATO la progettazione esecutiva del progetto attuativo Nr.2 e PROPOSTO alla stazione appaltante la sua approvazione ai sensi dell'art.27 del D.Lgs 50/2016;

CONSIDERATO CHE

- è necessario adeguare il Datacenter ai requisiti della Agenzia della Cybersecurity Nazionale e quindi completare i lavori per l'adeguamento impiantistico dell'intero Datacenter, il progetto attuativo n. 2 si pone in continuità con il Progetto attuativo n.1, concorrendo unitamente alla realizzazione di un'unica opera;
- in data 25/07/2024 è stato sottoscritto tra InnovaPuglia e l'RTP costituito tra MAGNANIMO INGEGNERI ASSOCIATI S.r.l. (MANDATARIA), con sede legale in Via Niccolò Piccinni n. 70, Bari (BA) – P.IVA 03727380721 e MCM INGEGNERIA S.r.l. (MANDANTE) l'addendum nr.1 al contratto del 29/03/2022 acquisito al nostro prot. n. inpu/AOO_1/01/04/2022/0002042;

- durante l'esecuzione dei lavori sono state riscontrate circostanze riconducibili alle fattispecie di cui all'art. 106 comma 1 lettere b) e c) e comma 2 lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016, che hanno reso necessario procedere alla redazione di una perizia di variante; a tal riguardo:
  a. in data 07/03/2025 il DL ha trasmesso al RUP della gara lavori (ing. E. Monaco) richiesta per la predisposizione della perizia di variante di cui alle fattispecie succitate nel presente documento, acquisita al protocollo della Stazione Appaltante con n. inpu/AOO_1/PROT/10/03/2025/0002360;
  b. in data 07/03/2025 il DL ha redatto il Verbale di sospensione parziale dei lavori, acquisito al protocollo della Stazione Appaltante n. inpu/AOO_1/PROT/10/03/2025/0002361, per le lavorazioni impattate dalla redigenda perizia di variante;
  c. in data 11/03/2025 il RUP della gara lavori (ing. E. Monaco) ha riscontrato al DL la richiesta di perizia, acquisita al protocollo della Stazione Appaltante n. inpu/AOO_1/PROT/11/03/2025/0002448, chiedendo lo stralcio di alcune lavorazioni;
  d. in data 06/05/2025 il DL ha trasmesso al RUP della gara lavori (ing. E. Monaco) la documentazione della perizia di variante, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b) e c) e comma 2 lett. b), del D. Lgs. n. 50/2016, parte 1 di 2 con n. inpu/AOO_1/PROT/06/05/2025/0004082 del 06/05/2025 e parte 2 di 2 con n. inpu/AOO_1/PROT/06/05/2025/0004083 del 06/05/2025;
  e. in data 08/05/2025 il DL ha trasmesso al RUP della gara lavori (ing. E. Monaco) a mezzo PEC, a rettifica della documentazione di cui al punto precedente, l'aggiornamento della documentazione della perizia di variante, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b) e c) e comma 2 lett. b), del D. Lgs. n. 50/2016, parte 1 di 2 e parte 2 di 2 e acquisite al protocollo della Stazione Appaltante rispettivamente con n. inpu/AOO_1/PROT/09/05/2025/0004228 del 09/05/2025 e n. inpu/AOO_1/PROT/09/05/2025/0004230 del 09/05/2025;
- il CdA di InnovaPuglia, nella seduta n. 26 del 15/05/2025 al punto 7 dell'Ordine del giorno, ha approvato la variante al Progetto Attuativo n. 1 ed ha delegato la Direttrice della Divisione SArPULIA, ing. Emilia Monaco, all'esecuzione e all'adozione dei provvedimenti conseguenti;
- in data 26/05/2025 è stato sottoscritto l'atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi, tra il RUP di InnovaPuglia ing. Emilia Monaco, il direttore dei lavori ing. Giovanni Magnanimo e l'impresa aggiudicataria: Zara Appalti S.r.l.;
- il valore economico complessivo dell'opera del progetto attuativo n.1, prima della perizia di variante era pari a 3.926.087,28 € oltre IVA e dopo la perizia di variante è diventato pari a 4.067.762,83 €, il corrispettivo da riconoscere è stato calcolato sulla differenza, come riportato nella successiva Tabella 2:

	Importo complessivo del PA1 dopo Perizia di Variante	Importo complessivo del PA1 prima della Perizia di Variante	Differenza (delta) sulla quale è stato calcolata la prestazione
Edilizia - E20	714.293,50 €	650.848,30 €	63.445,20 €
Impianti IA02	1.128.537,34 €	1.123.422,55 €	5.114,79 €
Impianti IA03	166.500,00 €	166.500,00 €	- €
Impianti IB08	2.058.431,99 €	1.985.316,43 €	73.115,56 €
Totale	4.067.762,83 €	3.926.087,28 €	141.675,55 €

Tabella 2

- è pertanto necessario procedere ad una variazione in aumento del contratto del 29/03/2022 prot. AOO_1/01/04/2022/0002042 relativo alla Gara telematica a procedura aperta "Servizi di ingegneria e architettura per la progettazione di fattibilità tecnico-economica, definitiva ed esecutiva per il miglioramento di infrastrutture e impianti Data Center Regione Puglia", per un importo pari a 6.559,23 € oltre IVA e oneri previdenziali pari a 262,37 € oltre IVA. Importo complessivo pari a

6.821,60 € oltre IVA, oneri della sicurezza da interferenza pari a zero per prestazione meramente intellettuale.

Si riporta nella Tabella 3, il calcolo analitico dei corrispettivi da riconoscere, ottenuti ai sensi del D.M. 17 Giugno 2016, partendo dall'importo complessivo delle opere (di cui alla Tabella 2):

	Importo complessivo sul quale calcolare i corrispettivi della perizia di variante	Compenso per prestazioni professionali (rif. Compensus ACCA)	Corrispettivo da riconoscere per un importo delle opere pari a 141.675,55 € al netto ribasso offerto del 30,38% nella gara Servizi di ingegneria CIG:8796848C9B	Spese 20%	Totale
Edilizia E20	63.445,20 €	4.971,22 €	3.460,96 €		
Impianti IA02	5.114,79 €	417,07 €	290,36 €		
Impianti IA03	- €		- €		
Impianti IB08	73.115,56 €	2.462,94 €	1.714,70 €		
Totale	141.675,55 €	7.851,23 €	5.466,03 €	1.093,21 €	6.559,23 €

Visto il parere di regolarità contabile e amministrativa,

trasmesso via mail in data 22/10/2025 dall'Ufficio competente di InnovaPuglia SpA, che conferma la copertura della spesa per un totale di 6.821,60 € oltre IVA, garantita dai fondi assegnati alla Società InnovaPuglia S.p.A. nel Quadro Economico del Piano Operativo RP1919 - Codice progetto: SAR1919_OR3 (Miglioramento della qualità intrinseca del Data Center Regionale con riferimento all'implementazione di servizi di sicurezza avanzati ed all'impiantistica), alla voce di costo Attività commissionate all'esterno. CUP - B99J16002990001.

Visti gli atti contenenti l'istruttoria, si attesta che:

- il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto delle norme vigenti e che la Richiesta di acquisto (M28) è conforme alle risultanze istruttorie;
- la procedura è stata svolta, condotta e conclusa in maniera regolare e corretta e nel rispetto delle norme vigenti.

Tutto ciò visto, premesso e considerato,

DETERMINA

1. **di stabilire** che le premesse sono parte integrante del presente provvedimento;
2. **di approvare** le risultanze dell'istruttoria che, ancorchè non allegate alla presente determina, sono conservate in originale agli atti dell'Ufficio tecnico di gare e acquisti - Sez. Gare, formando parte integrante e sostanziale del presente atto;
3. **di dare atto** che lo scrivente dirigente non incorre in alcuna ipotesi di incompatibilità e di conflitto d'interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1, comma 9 lett. e), della L. n. 190/2012 e s.m.i.;

4. **di autorizzare** la variazione in aumento, ai sensi e per effetto dell'art. 106 c.1 lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., del contratto del 29/03/2022 - prot. AOO_1/01/04/2022/0002042 - in favore del RTP costituito tra MAGNANIMO INGEGNERI ASSOCIATI srl (MANDATARIA), con sede legale in Via Niccolò Piccinni n. 70, Bari (BA) –– P.IVA 03727380721 e MCM INGEGNERIA srl (MANDANTE), con sede legale in Via Vicolo Monti n. 8, Grugliasco (TO) – P.IVA 06755760011, per un valore complessivo pari a **6.821,60 € oltre IVA**, di cui 6.559,23 € oltre IVA per corrispettivi per la perizia di variante e 262,37 € oltre IVA per oneri previdenziali; oneri della sicurezza da interferenza pari a zero in quanto trattasi di prestazione meramente intellettuale;
5. **di dare atto** che il Contratto sarà stipulato mediante scrittura privata tra InnovaPuglia S.p.A. in qualità di un atto integrativo (**addendum nr. 5)** al contratto protocollo AOO_1/01/04/2022/0002042 del 29/03/2022;
6. **di procedere** alla stipula del contratto dopo la verifica sul possesso dei requisiti;
7. **di dare atto** che i costi relativi all'acquisizione saranno coperti mediante i fondi assegnati ad InnovaPuglia S.p.A. nel Piano Operativo RP1919 "Infrastrutture di sicurezza, di connettività e miglioramento del Data Center Regionale" - Codice progetto SAR1919_OR3;
8. **di confermare** che è stato nominato RUP l'ing. E. Scognamillo;
9. **di trasmettere** il presente provvedimento al RUP ed all'Ufficio tecnico di gare e acquisti - Sez. Gare per i successivi adempimenti;
10. **di demandare** al responsabile unico del Progetto gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e ss. del d.lgs. n. 36/2023;
11. **di dare atto** che il diritto di accesso agli atti di gara potrà essere esercitato inviando istanza ai seguenti indirizzi PEC:
    a **ufficiogare.innovapuglia@pec.rupar.puglia.it;**
    b **direzioneit.innovapuglia@pec.rupar.puglia.it;**
12. **di dare atto** che il presente provvedimento potrà essere impugnato dinanzi al TAR Puglia - Sez. Bari, entro 30 giorni dalla comunicazione del presente provvedimento ai sensi dell'art.120 del Codice del Processo Amministrativo.

Il presente provvedimento, redatto in un unico originale e composto da n. 6 facciate sarà:

- acquisito agli atti dell'Ufficio della Segreteria di Direzione Generale per la raccolta, la pubblicazione e la notifica agli Uffici competenti per i successivi adempimenti;
- pubblicato nella sezione "Società-Trasparente" del sito di InnovaPuglia S.p.A. nei termini di legge.

Il DIRETTORE
della Divisione Informatica e Telematica
Dott. Vitantonio Martino

Vitantonio Martino
07.11.2025 19:11:42
GMT+01:00