DETERMINAZIONE
DEL DIRETTORE DELLA DIVISIONE INFORMATICA E TELEMATICA

N. DIT/269/2025 del registro delle determinazioni

OGGETTO: Determina a contrarre per l'affidamento dei "Servizi di Direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione" previsti come opzione nella gara per i "*Servizi di ingegneria e architettura per la progettazione di fattibilità tecnico-economica, definitiva ed esecutiva per il miglioramento di infrastrutture e impianti Data Center Regione Puglia*" - CIG:8796848C9B.

Affidamento Direzione Lavori del Progetto attuativo n.2

Il giorno 27 del mese di novembre 2025,

Il Direttore della Divisione Informatica e Telematica

di InnovaPuglia S.p.A., con sede in Valenzano (BA) alla Str. Prov. Casamassima Km 3,

***Visti*:**

- il D. L.gs. n.36 del 31 marzo 2023, in ragione del combinato disposto degli artt. 226 e 229 in esso contenuti secondo cui fino a decorrenza della data in cui il predetto codice acquista efficacia, 1° luglio 2023, le disposizioni del D. Lgs. n. 50/2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso. A tal fine, per procedimenti in corso si intendono, "le procedure e i contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia "(ex. D. Lgs del 18 aprile 2016 n.50 e s.m.i.,);
- il D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i. di seguito Codice;
- il D. Lgs. n.36/2023 e s.m.i.;
- il D. Lgs. 7 marzo 2005 n.82 e s.m.i.;
- la D.G.R. 2 agosto 2018 n. 1434;
- i poteri conferiti al Direttore della Divisione IT di InnovaPuglia SpA dott. Vitantonio Martino, giusta procura notarile del 22/02/2023 rep. 114231 raccolta n. 20183 con cui viene nominato e costituito procuratore della società per quanto di competenza, in virtù della deliberazione del Consiglio di Amministrazione, del 09 febbraio 2023, verbale n. 46;
- la determina n. DIT/179/2021 sottoscritta dal Direttore della Divisione IT pro tempore, Ing. Marco Curci, a seguito dell'autorizzazione del Consiglio di Amministrazione di InnovaPuglia Spa del 17/11/2021, di cui al verbale n. 16, con la quale sono state approvate le risultanze della procedura in

oggetto CIG 8796848C9B, aggiudicando al RTP costituitosi tra MAGNANIMO INGEGNERI ASSOCIATI s.r.l." "impresa mandataria" e la società "MCM INGEGNERIA S.R.L." impresa mandante;

- il contratto sottoscritto il 29.03.2022 tra InnovaPuglia e il RTP (protocollo AOO_1/01/04/2022/0002042 del 29/03/2022).
- la determina DIT/092/2024 sottoscritta dal Direttore della Divisione IT, dott.Vitantonio Martino, con la quale è stata esercitata l'opzione relativa all'affidamento dei servizi di Direzione Lavori in favore del RTP, costituito tra MAGNANIMO INGEGNERI ASSOCIATI srl (MANDATARIA), e MCM INGEGNERIA srl (MANDANTE), per il progetto attuativo Nr.1, per il valore di 125.491,63 € oltre IVA e oneri previdenziali e costo oneri sicurezza pari a zero in quanto trattasi di prestazione meramente intellettuale.
- la delibera del Consiglio di Amministrazione di InnovaPuglia, che nella seduta n. 23 del 27.03.2025, ha approvato il punto n.18 all'Ordine del Giorno recante: "Determinazioni aventi ad oggetto l'Approvazione del Progetto Attuativo n. 2 (PA2) per i servizi previsti nella gara "Servizi di ingegneria e architettura per la progettazione di fattibilità tecnico-economica, definitiva ed esecutiva per il miglioramento di infrastrutture e impianti Data Center Regione Puglia". CIG:8796848C9B - CPV: 71300000-1".

Premesso che:

- con Determinazione DIT n.102 del 16/06/2021 è stata indetta la procedura aperta telematica per l'affidamento "Servizi di ingegneria e architettura per la progettazione di fattibilità tecnico-economica, definitiva ed esecutiva per il miglioramento di infrastrutture e impianti Data Center Regione Puglia" - CIG: 8796848C9B";
- l'Importo massimo dei servizi richiesti in gara è stato stimato dalla Stazione Appaltante, per un valore dei Lavori pari a 3.350.000,00 € oltre IVA. Ai sensi dell'art.35 co 4 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i il valore dei servizi è stato quotato pari a 380.776,64 €, IVA ed oneri esclusi, di cui:
    - € 227.089,68 oltre IVA e oneri previdenziali, relativi alle attività di servizi di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e affidati tramite "procedura aperta" ex art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. da aggiudicarsi secondo una offerta economicamente più vantaggiosa art.5 comma 3 lett.b), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ad un solo aggiudicatario;
    - 0,00 € per oneri della sicurezza;
    - € 153.686,96 oltre IVA e oneri previdenziali, opzionabili qualora, ai sensi dell'articolo 157, co. 1, del Codice dei Contratti, la stazione Appaltante avesse sciolto la riserva sull'affidamento allo stesso aggiudicatario anche dei "servizi di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione";
- con Verbale del Consiglio di Amministrazione n.16 del 17/11/2021, la procedura de qua è stata aggiudicata al RTP MAGNANIMO INGEGNERI ASSOCIATI s.r.l." "impresa mandataria" e la società "MCM INGEGNERIA S.R.L." "impresa mandante", con un ribasso offerto del 30,38%;
- in data 29.03.2022 è stato firmato il contratto tra InnovaPuglia e l'aggiudicatario RTP repertoriato al protocollo InnovaPuglia n. AOO_1/01/04/2022/0002042 del 29/03/2022;
- in data 01.06.2023 prot. inpu/AOO_1/PROT/01/06/2023/0003256, InnovaPuglia ha ricevuto riscontro dal RTP Magnanimo & MCM in merito all'aggiornamento dei prezzi unitari all'anno 2023;
- con Determina DIT n.103 del 26/6/2023 è stata autorizzata l'indizione di una "Gara telematica a procedura aperta per la conclusione di un accordo quadro triennale con un operatore economico ai sensi dell'art. 54, co.3, del d. lgs. n.50/2016 e s.m.i., avente ad oggetto l'affidamento dei "lavori per l'adeguamento delle infrastrutture e impianti del data center della Regione Puglia";

- l'importo complessivo dell'appalto a base d'asta è pari ad € 5.120.935,82 € IVA esclusa, di cui €41.017,67 per oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze non soggetti a ribasso;
- la stazione appaltante concordava con la struttura organizzativa regionale di riferimento di realizzare i lavori di adeguamento impiantistico del Datacenter attraverso due fasi separate, (che diventeranno progetti attuativi):
    - la prima fase per la realizzazione di una parte lavori del progetto complessivo, nel seguito del documento indicato come Progetto attuativo n.1, con copertura finanziaria alla voce attrezzature pari ad € 3.350.000,00 sui fondi già a disposizione sul progetto SAR1919_OR3 (Obiettivo realizzativo n.3 Miglioramento della qualità intrinseca del Data Center Regionale con riferimento all'implementazione di servizi di sicurezza avanzati ed all'impiantistica appartenente alla famiglia del Piano Operativo SAR1919 - Miglioramento Data Center, il cui finanziamento è stato approvato sui fondi FSC 2014-2020 con Determina Dirigenziale del Dirigente Sezione Infrastrutture Energetiche e Digitali del 10 marzo 2020 n.36);
    - una seconda fase, Progetto attuativo n.2, finanziato con il Piano Operativo RP2404_OR1 "Evoluzione del Datacenter e dei Servizi Cloud della Regione Puglia", affidato ad InnovaPuglia con Atto Dirigenziale N. 00008 del 11/12/2023 del Registro delle Determinazioni della AOO 202;
- con la determina di aggiudicazione DIT n.225 del 29/12/2023 la gara lavori per l'adeguamento delle infrastrutture e impianti del data center della Regione Puglia, è stata aggiudicata a favore del Consorzio Stabile Appaltitalia con ditta Esecutrice Zara Appalti S.r.l., con un ribasso offerto del 26,898%;
- all'aggiudicatario della gara lavori saranno affidati più progetti attuativi;
- all'RTP (Magnanimo srl), soggetto aggiudicatario con il ruolo di mandatario della gara di progettazione di cui all'oggetto, è stato chiesto di predisporre il primo progetto attuativo che trova copertura finanziaria sui fondi del progetto SAR1919_OR3;
- con comunicazione protocollata al n. inpu/AOO_1/PROT/31/01/2024/0000807 del 31/01/2024, il RTP Magnanimo ha inviato la documentazione del progetto attuativo n. 1. Nel quadro economico, il valore dei lavori, al netto del ribasso d'asta pari al 26,898%, del progetto attuativo nr.1 è pari a € 2.870.048,32 oltre IVA al netto degli oneri della sicurezza. L'importo a base d'asta del progetto attuativo n.1 è pari a €3.926.087,28 oltre IVA al netto degli oneri della sicurezza, come di seguito riportato:

Progetto Attuativo n.1 (PA1)	Importo
Opere Edili (OG1)	650.848,30 €
Impianti termici e di condizionamento (OS28)	1.123.422,55 €
Impianti elettrici e speciali (OS30)	1.985.316,43 €
Impianto Fotovoltaico (OS30)	166.500,00 €
Importo Lavori PA1	3.926.087,28 €

Tabella 1

- con la stessa comunicazione protocollata al n. inpu/AOO_1/PROT/31/01/2024/0000807 del 31/01/2024, il RTP Magnanimo ha inviato anche la documentazione del progetto attuativo n. 2.
- l'importo a base d'asta del progetto attuativo n.2 è pari a € 1.121.844,44 oltre IVA al netto degli oneri della sicurezza, come di seguito riportato:

Progetto Attuativo n.2 (PA2)	Importo
Opere Edili (OG1)	- €
Impianti termici e di condizionamento (OS28)	281.862,28 €
Impianti elettrici e speciali (OS30)	839.982,16 €

Impianto Fotovoltaico (OS30)	- €
Importo Lavori PA2	1.121.844,44 €

Tabella 2

- in data 31.05.2024 Il RUP della gara servizi di ingegneria (ing. Edgardo Scognamillo), ai sensi e per gli effetti del comma 8 dell'art. 26 del Dlgs 50/2016, ha VALIDATO la progettazione esecutiva del progetto attuativo Nr.1 e PROPOSTO alla stazione appaltante la sua approvazione ai sensi dell'art.27 del D.Lgs 50/2016;
- in data 10.02.2025 Il RUP della gara servizi di ingegneria (ing. Edgardo Scognamillo), ai sensi e per gli effetti del comma 8 dell'art. 26 del Dlgs 50/2016, ha VALIDATO la progettazione esecutiva del progetto attuativo Nr.2 e PROPOSTO alla stazione appaltante la sua approvazione ai sensi dell'art.27 del D.Lgs 50/2016.

***Considerato che*:**

- è necessario adeguare il Datacenter ai requisiti della Agenzia della Cybersecurity Nazionale e quindi completare i lavori per l'adeguamento impiantistico dell'intero Datacenter, il progetto attuativo n. 2 si pone in continuità con il Progetto attuativo n.1, concorrendo unitamente alla realizzazione di un'unica opera;
- la Direzione Lavori per il Progetto Attuativo n.1 (PA1), esercitando l'opzione prevista relativa all'affidamento dei servizi della gara in oggetto, in seguito alla determina DIT/092/2024, è stata affidata in favore del RTP, costituito tra MAGNANIMO INGEGNERI ASSOCIATI srl (MANDATARIA), e MCM INGEGNERIA srl (MANDANTE);
- in data 25/07/2024 è stato sottoscritto tra InnovaPuglia e l'RTP costituito tra MAGNANIMO INGEGNERI ASSOCIATI S.r.l (MANDATARIA), con sede legale in Via Niccolò Piccinni n. 70, Bari (BA) – P.IVA 03727380721 e MCM INGEGNERIA S.r.l (MANDANTE) l'addendum nr.1 al contratto del 29/03/2022 acquisito al nostro prot. n. inpu/AOO_1/01/04/2022/0002042;
- durante l'esecuzione dei lavori sono state riscontrate circostanze riconducibili alle fattispecie di cui all'art. 106 comma 1 lettere b) e c) e comma 2 lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016, che hanno reso necessario procedere alla redazione di una perizia di variante;
- il CdA di InnovaPuglia, nella seduta n. 26 del 15/05/2025 al punto 7 dell'Ordine del giorno, ha approvato la variante al Progetto Attuativo n. 1 ed ha delegato la Direttrice della Divisione SArPULIA, ing. Emilia Monaco, all'esecuzione e all'adozione dei provvedimenti conseguenti;
- in data 26/05/2025 è stato sottoscritto l'atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi, tra il RUP di InnovaPuglia ing. Emilia Monaco, il direttore dei lavori ing. Giovanni Magnanimo e l'impresa aggiudicataria: Zara Appalti S.r.l.
- in seguito alla perizia di variante il quadro economico del PA1 ha subito le variazioni riportate nella seguente tabella n.3:

Progetto Attuativo n.1 (PA1)	Importo al lordo del ribasso
Opere Edili (OG1)	714.293,50 €
Impianti termici e di condizionamento (OS28)	1.128.537,34 €
Impianti elettrici e speciali (OS30)	2.058.431,99 €
Impianto Fotovoltaico (OS30)	166.500,00 €
Nuovo importo Complessivo Lavori PA1	**4.067.762,83 €**

Tabella 3

- i lavori del Progetto Attuativo n.1 (PA1) sono in fase di conclusione;

- al fine di rispettare i requisiti della Agenzia della Cybersecurity Nazionale e quindi completare i lavori per l'adeguamento impiantistico dell'intero Datacenter, il progetto attuativo n. 2 si pone in continuità con il Progetto attuativo n.1, concorrendo unitamente alla realizzazione di un'unica opera;
- l'importo complessivo dell'opera è pari a 5.189.607,27 € oltre IVA come di seguito riportato:

Complessivo (PA1+PA2)	Importo
Opere Edili (OG1)	714.293,50 €
Impianti termici e di condizionamento (OS28)	1.410.399,62 €
Impianti elettrici e speciali (OS30)	166.500,00 €
Impianto Fotovoltaico (OS30)	2.898.414,15 €
Importo Lavori	5.189.607,27 €

Tabella 4

- è pertanto possibile procedere all'affidamento dei "Servizi di Direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione" per il progetto attuativo n.2, per un importo complessivo da riconoscere al RTP MAGNANIMO INGEGNERI ASSOCIATI s.r.l." (impresa mandataria) e la società "MCM INGEGNERIA S.R.L." (impresa mandante) pari a € 22.242,62 oltre IVA, oneri previdenziali pari a 889,70 € oltre IVA. Oneri della sicurezza da interferenza pari a zero in quanto trattasi di prestazione meramente intellettuale. Importo Totale pari a 23.132,32 € oltre IVA.
  Nella Tabella 5, è riportato il calcolo analitico dei corrispettivi ottenuti ai sensi del DM 17 Giugno 2016, da riconoscere alla Direzione lavori per il progetto attuativo n.2, partendo dall'importo complessivo dei lavori (Tabella 4) e sottraendo i corrispettivi già contrattualizzati:

DIREZIONE LAVORI					
Categorie	**Importo complessivo sul quale calcolare la prestazione per la DL2**	**Corrispettivo per servizi da ingegneria (direzione lavori) da riconoscere per un importo delle opere pari a 5.189.607,27 €**	**Corrispettivo da riconoscere per un importo delle opere pari a €5.189.607,27 al netto ribasso offerto del 30,38% nella gara Servizi di ingegneria CIG:8796848C9B**	**Corrispettivo riconosciuto nel contratto del 29.03.2022 Prot_01_04_2022 nr 0002042 addendum n.1 + addendum n.6**	**Importo da riconoscere per la direzione lavori del PA2**
Edilizia E20	714.293,50 €	45.430,10 €	-	-	-
Impianti IA02	1.410.399,62 €	68.648,23 €	-	-	-
Impianti IA03	166.500,00 €	18.326,39 €	-	-	-
Impianti IB08	2.898.414,15 €	85.127,51 €	-	-	-
TOTALE	5.189.607,27 €	217.532,23 €	151.445,94 €	129.203,32 €	22.242,62 €

Tabella 5

Rilevato:

- il parere di regolarità contabile e amministrativa, trasmesso via mail in data 15/04/2025 dall'Ufficio competente di InnovaPuglia SpA, garantita dai fondi assegnati alla Società InnovaPuglia S.p.A. nel Quadro Economico del Piano Operativo RP2404 - "Evoluzione del Datacenter e dei Servizi Cloud della Regione Puglia" - Codice progetto RP2404_OR1, alla voce di costo Attività commissionate all'esterno. CUP - B31C23000810006.

Visti gli atti contenenti l'istruttoria, si attesta che:

- il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto delle norme vigenti e che la Richiesta di acquisto (M28) è conforme alle risultanze istruttorie;
- la procedura è stata svolta, condotta e conclusa in maniera regolare e corretta e nel rispetto delle norme vigenti.

Tutto ciò premesso, visto, considerato,

DETERMINA

1. **di stabilire** che le premesse sono parte integrante del presente provvedimento;
2. **di approvare** le risultanze dell'istruttoria che, ancorchè non allegate alla presente determina, sono conservate in originale agli atti dell'Ufficio tecnico di gare e acquisti - Sez. Gare, formando parte integrante e sostanziale del presente atto;
3. **di dare atto** che lo scrivente dirigente non incorre in alcuna ipotesi di incompatibilità e di conflitto d'interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1, comma 9 lett. e), della L. n. 190/2012 e s.m.i.;
4. **di affidare** i servizi di Direzione Lavori per il progetto attuativo n.2, ai sensi dell'art.157 del D.Lgs 50/2016, in favore del RTP, costituito tra MAGNANIMO INGEGNERI ASSOCIATI srl (MANDATARIA), con sede legale in Via Niccolò Piccinni n. 70, Bari (BA) –– P.IVA 03727380721 e MCM INGEGNERIA srl (MANDANTE), con sede legale in Via Vicolo Monti n. 8, Grugliasco (TO) – P.IVA 06755760011, per il valore di 22.242,62 € oltre IVA, oneri previdenziali pari a 889,70 € oltre IVA. Oneri della sicurezza da interferenza pari a zero in quanto trattasi di prestazione meramente intellettuale. **Importo Totale pari a 23.132,32 € oltre IVA**;
5. **di dare atto** che il Contratto sarà stipulato mediante scrittura privata tra InnovaPuglia S.p.A. in qualità di *addendum n.7* al contratto protocollato con n. AOO_1/01/04/2022/0002042 del 29/03/2022;
6. **di procedere** alla stipula del contratto dopo la verifica sul possesso dei requisiti;
7. **di dare atto** che i costi relativi all'acquisizione saranno coperti mediante i fondi assegnati ad InnovaPuglia S.p.A. nel Piano Operativo RP2404 "Evoluzione del Datacenter e dei Servizi Cloud della Regione Puglia" - Codice progetto RP2404_OR1;
8. **di dare atto** che al RUP ing. E. Scognamillo è subentrata il RUP arch. Valentina Giglietto;
9. **di trasmettere** il presente provvedimento al RUP ed all'Ufficio tecnico di gare e acquisti - Sez. Gare per i successivi adempimenti;
10. **di demandare** al responsabile unico del Progetto gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e ss. del d.lgs. n. 36/2023;
11. **di dare mandato** agli uffici competenti di procedere alla pubblicazione della presente determina, anche ai sensi dell'art. 29 del Codice;
12. **di dare atto** che il diritto di accesso agli atti di gara potrà essere esercitato inviando istanza ai seguenti indirizzi PEC:
    a. ufficiogare.innovapuglia@pec.rupar.puglia.it;

b. direzioneit.innovapuglia@pec.rupar.puglia.it;

13. **di dare atto** che il presente provvedimento potrà essere impugnato dinanzi al TAR Puglia - Sez. Bari, entro 30 giorni dalla comunicazione del presente provvedimento ai sensi dell'art.120 del Codice del Processo Amministrativo.

Il presente provvedimento, redatto in un unico originale e composto da n. 7 facciate sarà:

- acquisito agli atti dell'Ufficio della Segreteria di Direzione Generale per la raccolta, la pubblicazione e la notifica agli Uffici competenti per i successivi adempimenti;
- pubblicato nella sezione "Società-Trasparente" del sito di InnovaPuglia S.p.A. nei termini di legge.

Il DIRETTORE
della Divisione Informatica e Telematica
Dott. Vitantonio Martino

Martino
Vitantonio
27.11.2025
15:20:50
UTC