Soggetto Aggregatore della Regione Puglia

DETERMINAZIONE DELLA DIRETTRICE DELLA DIVISIONE SArPULIA

N. SAR/131/2026 del registro delle determinazioni

OGGETTO: Indizione di una procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs. 36/2023, previa individuazione tramite indagine di mercato degli operatori economici da invitare, per l'affidamento dei "lavori di adeguamento dei locali destinati all'installazione di una TAC nell'ambito del Progetto "T.E.M.P.O. - Tecnologie Evoluzione e Miglioramento dei Percorsi di Pronto Soccorso e OBI Ostetrico" presso l'IRCCS Casa Sollievo Della Sofferenza di San Giovanni Rotondo (FG)" - CUP I25I25000020002.

Da eseguirsi per conto della Fondazione Casa Sollievo della Sofferenza di San Giovanni Rotondo, in qualità di Soggetto Aggregatore qualificato ai sensi degli articoli 62 e 63 del D. Lgs. 36/2023.

Il giorno 28 (ventotto) del mese di maggio dell'anno 2026 nella sede degli uffici di InnovaPuglia SpA sita in Valenzano (BA) alla Str. Prov. Casamassima Km 3,

La Direttrice della Divisione SArPULIA

Visti

- il D.Lgs. 31 dicembre 2024 n. 209, Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;
- il D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. (nel seguito Codice);
- la Direttiva 2014/24/UE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 26/02/2014;
- la Legge 24 Dicembre 2006 n.296 (Finanziaria 2007);
- il D.Lgs. 7 marzo 2005 n.82 e ss.mm.ii.;
- la Legge Regionale art.20 n.37/2014 che, ai fini del perseguimento degli obiettivi di cui al comma 1 e in attuazione dell'articolo 9, comma 5, del D.L. 66/2014, convertito, con modificazioni, dalla l. 89/2014, ha designato la società in house InnovaPuglia Soggetto Aggregatore della Regione Puglia, nella sua qualità di centrale di committenza, costituita ai sensi del comma 455 dell'articolo 1 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 (Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato), e di centrale di acquisto territoriale;
- la Delibera ANAC n. 643 del 22 settembre 2021, che ha confermato l'iscrizione di InnovaPuglia per la Regione Puglia nell'elenco dei Soggetti Aggregatori di cui all'art.9 comma 5 del Decreto- Legge n. 66 del 2014, convertito dalla Legge 89/2014;
- i poteri conferiti alla Direttrice della Divisione SArPULIA ing. Emilia Monaco, giusta procura notarile del 04/10/2023, repertorio 114425, raccolta 20322, con cui viene nominata procuratrice della società, per quanto di competenza, in virtù della deliberazione del Consiglio di Amministrazione di InnovaPuglia del 22/09/2023 Verbale n. 65.

Premesso che:

- la procedura in oggetto viene svolta da InnovaPuglia nella sua funzione di Stazione Unica Appaltante prevista dalla suddetta L.R. n. 37 del 01/08/2014;

- con Deliberazione di Giunta Regionale n. 17 del 22 gennaio 2024 avente ad oggetto "DGR n. 2461/2014 'Approvazione convenzione per la disciplina delle modalità operative per l'utilizzo dei servizi del Soggetto aggregatore da parte dei soggetti di cui all'art. 20, comma 5, della L.R. 37/2014 e piano tariffario'. Aggiornamento" è stato approvato lo schema di Convenzione aggiornato, che disciplina i rapporti tra il Soggetto Aggregatore (società in house InnovaPuglia S.p.A.) ed i soggetti di cui all'art. 20, comma 5, della L.R. n. 37/2014;
- in data 29/01/2024 è stato pubblicato sul portale EmPULIA il nuovo schema di Convenzione ed è stata data comunicazione a tutti gli enti aderenti al Sistema EmPULIA;
- con nota prot. n: inpu/AOO_1/PROT/24/01/2025/0000738 del 24/01/2025 è stata sottoscritta la Convenzione tra InnovaPuglia S.p.A. e la Fondazione Casa Sollievo della Sofferenza di San Giovanni Rotondo (FG), indicando, tra le attività per le quali è richiesto il supporto di InnovaPuglia, anche quelle relative alle attività di SUA. La Convenzione riporta all'art. 4 le attività ed i servizi di competenza di SArPULIA, in ordine alle procedure di gara finalizzate all'aggiudicazione di lavori, servizi e forniture, nella qualità di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.), di cui al D.P.C.M. 30 giugno 2011, secondo il piano tariffario approvato dalla Giunta Regionale con delibera n. 17 del 22 gennaio 2024;
- con nota prot. n: inpu/AOO_1/PROT/08/04/2025/0003430 del 08/04/2025, la Fondazione Casa Sollievo della Sofferenza di San Giovanni Rotondo (FG) ha chiesto l'attivazione del procedimento in regime di S.U.A., relativo all'espletamento della procedura di gara finalizzata all'aggiudicazione dell'affidamento dei soli lavori del progetto dal titolo: "T.E.M.P.O. Tecnologie Evoluzione e Miglioramento dei Percorsi di Pronto Soccorso e OBI Ostetrico", non eseguibile autonomamente da parte della Fondazione;
- con nota prot. n: inpu/AOO_1/PROT/19/05/2026/0005561 del 19/05/2026 e successive integrazioni acquisite con note prot. n: inpu/AOO_1/PROT/19/05/2026/0005587 del 19/05/2026 e prot. n: inpu/AOO_1/PROT/20/05/2026/0005630 del 20/05/2026, la Fondazione Casa Sollievo della Sofferenza ha trasmesso la seguente documentazione:
  - ✓ Provvedimento n. 390 del 05.08.2025 di nomina RUP, ai sensi dell'art. 15 e dell'Allegato I.2 del D. Lgs. 36/2023;
  - ✓ Determina a Contrarre del Direttore Generale del 18.05.2026 per l'Affidamento a InnovaPuglia S.p.A. delle attività di gestione della procedura di gara telematica tramite piattaforma EmPULIA con relativo Allegato contenente le Indicazioni operative per l'attivazione della procedura di gara tramite InnovaPuglia S.p.A.;
  - ✓ Provvedimento del Direttore Generale n. 223 del 18.05.2026 di approvazione del Progetto Esecutivo;
  - ✓ Verbale di presa d'atto e validazione del RUP del Progetto Esecutivo del 18.05.2026;
  - ✓ Progetto Esecutivo, approvato con Provvedimento del Direttore Generale della Fondazione Casa Sollievo della Sofferenza n. 223 del 18.05.2026, redatto ai sensi dell'art. 22 dell'All. I.7 del D. Lgs. 36/2023, firmato digitalmente e costituito dai seguenti elaborati:
    - Elenco Elaborati Progetto Esecutivo
      1. Elaborati Architettonici
      2. Elaborati Economici
      3. Elaborati Gas Medicali
      4. Elaborati Impianti Elettrici
      5. Elaborati Impianti Meccanici
      6. Elaborati Sicurezza
      7. Elenco Prezzi
      8. Incidenza della Manodopera
      9. Radioprotezione
      10. Capitolato Speciale d'Appalto TAC
      11. Cronoprogramma dei Lavori TAC
      12. Piano di Manutenzione dell'Opera
      13. Relazione CAM TAC
      14. Schema di Contratto TAC
    - Quadro Economico
- in data 20/05/2026 è stata trasmessa al CdA di InnovaPuglia, dalla Direttrice della Divisione SArPULIA, ing. Emilia Monaco, la Nota Istruttoria e la relativa documentazione per l'approvazione della procedura in oggetto e per l'autorizzazione all'adozione degli atti necessari e conseguenti;

- il Consiglio di Amministrazione di InnovaPuglia del 27/05/2026, con verbale n. 54, punto 15 dell'Odg, ha approvato l'indizione della procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs. 36/2023, previa individuazione, tramite indagine di mercato, degli operatori economici da invitare per l'affidamento dei "lavori di adeguamento dei locali destinati all'installazione di una TAC nell'ambito del Progetto "T.E.M.P.O. - Tecnologie Evoluzione e Miglioramento dei Percorsi di Pronto Soccorso e OBI Ostetrico" presso l'IRCCS Casa Sollievo Della Sofferenza di San Giovanni Rotondo (FG)" - CUP I25I25000020002, da eseguirsi per conto della Fondazione Casa Sollievo della Sofferenza di San Giovanni Rotondo, in qualità di Soggetto Aggregatore qualificato ai sensi degli articoli 62 e 63 del D. Lgs. 36/2023, ed a tal fine ha delegato la Direttrice della Divisione SArPULIA a procedere all'esecuzione e all'adozione dei provvedimenti conseguenti;
- nella medesima seduta del Consiglio di Amministrazione, è stata nominata quale Responsabile Unico del Progetto (RUP) per la Stazione Unica Appaltante l'ing. Tiziana Maggio, e quale Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento l'ing. Miriam Marti.

Tenuto conto che:

- la Fondazione Casa Sollievo della Sofferenza di San Giovanni Rotondo con Determina a Contrarre del Direttore Generale del 18.05.2026 e relativo Allegato contenente le Indicazioni operative per l'attivazione della procedura di gara tramite InnovaPuglia S.p.A., ha individuato gli elementi essenziali per l'acquisizione dei lavori in oggetto e ha delegato InnovaPuglia quale Soggetto aggregatore qualificato a procedere all'indizione della procedura;
- nell'ambito dell'attività di Stazione Unica Appaltante, questo Soggetto Aggregatore provvederà a curare la fase procedimentale dell'acquisizione dei lavori in oggetto, a partire dalla indizione della procedura di gara, all'aggiudicazione, secondo le modalità individuate dalla Fondazione Casa Sollievo della Sofferenza di San Giovanni Rotondo nel provvedimento a contrarre;
- la procedura ha per oggetto l'affidamento dei "lavori di adeguamento dei locali destinati all'installazione di una TAC nell'ambito del Progetto "T.E.M.P.O. - Tecnologie Evoluzione e Miglioramento dei Percorsi di Pronto Soccorso e OBI Ostetrico" presso l'IRCCS Casa Sollievo Della Sofferenza di San Giovanni Rotondo (FG)" sulla base del progetto esecutivo redatto dall'ufficio tecnico della Fondazione;
- l'affidamento è costituito da un unico lotto, di importo complessivo pari a € 747.824,44, oltre IVA, di cui € 741.121,64 quale importo esecuzione lavori ribassabile ed € 6.702,80 per costi per l'attuazione dei piani di sicurezza. Ai sensi dell'art. 41 comma 13 del Codice e ss.mm.ii., l'importo a base di gara comprende i costi della manodopera stimati in € 214.271,56;
- ai sensi dell'art. 11, comma 2, del Codice e ss.mm.ii. il contratto collettivo nazionale di lavoro applicato al personale dipendente impiegato nell'attività prevalente oggetto dell'appalto OS30 è il seguente: CCNL per l'industria metalmeccanica e della installazione di impianti (Codice CNEL: C011);
- i tempi di esecuzione dei lavori sono fissati complessivamente in 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;
- i lavori in parola verranno affidati tramite una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c), del D. Lgs. n. 36/2023, da svolgersi in modalità telematica su piattaforma EmPULIA, con invito a presentare offerta rivolto a cinque operatori economici, individuati tramite indagine di mercato;
- la pubblicazione sulla PAD EmPULIA dell'indagine di mercato finalizzata a conoscere gli operatori interessati a partecipare alla procedura di selezione per l'affidamento di cui si argomenta, avrà una durata di 7 (sette) giorni naturali e consecutivi, ciò stante l'urgenza nel rispetto del principio del risultato di cui all'art. 1 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. e dei correlati principi di efficienza, efficacia ed economicità, con cui la Fondazione Casa Sollievo della Sofferenza intende raggiungere il risultato dell'affidamento del contratto e l'esecuzione dei lavori con la massima tempestività al fine di non perdere il finanziamento concesso;
- la procedura di gara verrà aggiudicata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D. Lgs. n. 36/2023;
- lo schema dell'avviso di indagine di mercato e i suoi allegati, che ancorché non allegati ma depositati agli atti d'ufficio, formano parte integrante e sostanziale della presente disposizione.

Considerato che sussistono i presupposti normativi per procedere all'indizione della procedura negoziata senza

bando, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs. 36/2023, previa individuazione tramite indagine di mercato degli operatori economici da invitare, per l'affidamento dei "lavori di adeguamento dei locali destinati all'installazione di una TAC nell'ambito del Progetto "T.E.M.P.O. - Tecnologie Evoluzione e Miglioramento dei Percorsi di Pronto Soccorso e OBI Ostetrico" presso l'IRCCS Casa Sollievo Della Sofferenza di San Giovanni Rotondo (FG)." sulla base del progetto esecutivo redatto dall'ufficio tecnico della Fondazione, da eseguirsi per conto della Fondazione Casa Sollievo della Sofferenza di San Giovanni Rotondo, in qualità di Soggetto Aggregatore qualificato ai sensi degli articoli 62 e 63 del D. Lgs. 36/2023.

Dato atto che

- la fase di stipula ed esecuzione del contratto è demandata alla Fondazione Casa Sollievo della Sofferenza di San Giovanni Rotondo che gestirà autonomamente l'appalto in rapporto diretto con l'appaltatore;
- l'appalto è finanziato con risorse a valere sul PR Puglia FESR-FSE - 2021–2027, Priorità VIII "Welfare e Salute", Azione 8.5 "Rafforzamento della rete territoriale dei servizi sanitari, della rete dell'emergenza urgenza e riduzione delle diseguaglianze nell'accesso ai servizi", finalizzate al potenziamento della rete emergenza–urgenza regionale per un importo totale di finanziamento pari ad € 2.958.600,00;

Tutto ciò visto, premesso, tenuto conto, considerato e dato atto,

DETERMINA

1. **di dare atto** che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente atto;
2. **di recepire** le indicazioni riportate nella Determina a Contrarre del Direttore Generale della Fondazione Casa Sollievo della Sofferenza di San Giovanni Rotondo del 18.05.2026 per l'affidamento a InnovaPuglia S.p.A. delle attività di gestione della procedura di gara telematica tramite piattaforma EmPULIA con relativo Allegato contenente le Indicazioni operative per l'attivazione della procedura di gara tramite InnovaPuglia S.p.A.;
3. **di indire,** sulla piattaforma di approvvigionamento digitale EmPULIA, la procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs. 36/2023, previa individuazione tramite indagine di mercato degli operatori economici da invitare, per l'affidamento dei "lavori di adeguamento dei locali destinati all'installazione di una TAC nell'ambito del Progetto "T.E.M.P.O. - Tecnologie Evoluzione e Miglioramento dei Percorsi di Pronto Soccorso e OBI Ostetrico" presso l'IRCCS Casa Sollievo Della Sofferenza di San Giovanni Rotondo (FG)" - CUP I25I25000020002, da eseguirsi per conto della Fondazione Casa Sollievo della Sofferenza di San Giovanni Rotondo, in qualità di Soggetto Aggregatore qualificato ai sensi degli articoli 62 e 63 del D. Lgs. 36/2023;
4. **di dare atto** che la gara è costituita da un unico lotto, di importo complessivo pari a **€ 747.824,44**, oltre IVA, di cui € 741.121,64 quale importo esecuzione lavori ribassabile ed € 6.702,80 per costi per l'attuazione dei piani di sicurezza;
5. **di dare atto** che ai sensi dell'art. 41 comma 13 del Codice e ss.mm.ii., l'importo a base di gara comprende i costi della manodopera stimati in € 214.271,56;
6. **di dare atto che** ai sensi dell'art. 11, comma 2, del Codice e ss.mm.ii il contratto collettivo nazionale di lavoro applicato al personale dipendente impiegato nell'attività prevalente oggetto dell'appalto OS30 è il seguente: CCNL per l'industria metalmeccanica e della installazione di impianti (Codice CNEL: C011);
7. **di stabilire** che la pubblicazione sulla PAD EmPULIA dell'indagine di mercato finalizzata a conoscere gli operatori interessati a partecipare alle procedure di selezione per l'affidamento di cui si argomenta, avrà una durata di 7 (sette) giorni naturali e consecutivi;
8. **di stabilire** che, qualora alla scadenza del termine fissato nell'avviso pervengano un numero di idonee candidature superiore a n.5 (cinque), si procederà alla selezione di n. 5 (cinque) operatori economici da invitare alla procedura negoziata secondo i criteri oggettivi richiamati nella Determina a Contrarre del Direttore Generale della Fondazione Casa Sollievo della Sofferenza di San Giovanni Rotondo del 18.05.2026 e nell'avviso di indagine di mercato;
9. **di individuare,** quale criterio di aggiudicazione, quello del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D. Lgs. n. 36/2023, previa consultazione, ove esistenti, di n.5 operatori economici, individuati sulla base della presente indagine di mercato;
10. **di approvare** la bozza di avviso di indagine di mercato e i suoi allegati che, ancorché non allegati, sono depositati presso la Sezione Gare e costituiscono parte integrante e sostanziale della presente disposizione;

11. **di dare atto** che l'appalto è finanziato con risorse a valere sul PR Puglia FESR-FSE - 2021–2027, Priorità VIII "Welfare e Salute", Azione 8.5 "Rafforzamento della rete territoriale dei servizi sanitari, della rete dell'emergenza urgenza e riduzione delle diseguaglianze nell'accesso ai servizi", finalizzate al potenziamento della rete emergenza–urgenza regionale per un importo totale di finanziamento pari ad € 2.958.600,00;
12. **di dare atto** che con Provvedimento del Direttore Generale della Fondazione Casa Sollievo della Sofferenza n. 390 del 05/08/2025 è stato nominato RUP del progetto in parola, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023, la Dott.ssa Gabriella De Vincentis, direttore sanitario della Fondazione;
13. **di individuare,** ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. quale Responsabile Unico del Progetto per la Stazione Appaltante l'ing. Tiziana Maggio e quale Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento l'ing. Miriam Marti;
14. **di dare atto** che la scrivente dirigente non incorre in alcuna ipotesi di incompatibilità e di conflitto d'interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1, comma 9 lett. e), della L. n. 190/2012 e s.m.i.;
15. **di trasmettere** il presente provvedimento alla Sezione Gare per i successivi adempimenti;
16. **di notificare**, per il tramite della Segreteria della Direzione Generale, il presente provvedimento alla Fondazione Casa Sollievo della Sofferenza di San Giovanni Rotondo.

Il presente provvedimento, redatto in un unico originale e composto da n. 5 pagine sarà:

- acquisito agli atti dell'Ufficio della Segreteria di Direzione Generale per la raccolta, la pubblicazione e la notifica agli Uffici competenti per i successivi adempimenti;
- pubblicato nella sezione "Società-Trasparente" del sito di InnovaPuglia S.p.A. salve le garanzie previste dalla legge 241/1990 e dal D.Lgs. n. 33/2013 s.m.i. in tema di accesso ai documenti amministrativi, nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini secondo quanto disposto dal Regolamento UE n. 2016 /679 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal D. Lgs. 196/2003 e dal D.lgs. n. 101/2018 e ss.mm.ii., ed ai sensi del vigente Modello Organizzativo Operativo sul trattamento dei dati di InnovaPuglia.

LA DIRETTRICE DIVISIONE SARPULIA

Ing. Emilia Monaco

EMILIA
MONACO