



DETERMINAZIONE DELLA DIRETTRICE DELLA DIVISIONE SARPULIA

N. SAR/114/2024 del registro delle determinazioni

OGGETTO: Determina di rettifica della procedura aperta per l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e della esecuzione dei lavori, relativi all'intervento di recupero dell'immobile ubicato in Brindisi alla Via Nazario Sauro n.7, Via Federico II di Svevia, già Palazzo Cassa Mutua Artigiani, da destinare a residenza universitaria - CUP: H87H21008030007; CUP: H88H22000330003, da eseguirsi, in qualità di Soggetto Aggregatore nella sua funzione di Stazione Unica Appaltante, per conto dell'Agenzia per il Diritto allo Studio Universitario della Regione Puglia (ADISU Puglia).

Il giorno 28 (ventotto) del mese di agosto dell'anno 2024 nella sede degli uffici di InnovaPuglia SpA sita in Valenzano (BA) alla Str. Prov. Casamassima Km 3,

La Direttrice della Divisione SARPULIA

Visti

- il D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. (nel seguito Codice);
- la Direttiva 2014/24/UE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 26/02/2014
- la Legge 24 Dicembre 2006 n.296 (Finanziaria 2007);
- il D.Lgs. 7 marzo 2005 n.82 e smi;
- la Legge Regionale art.20 n.37/2014 che, ai fini del perseguimento degli obiettivi di cui al comma 1 e in attuazione dell'articolo 9, comma 5, del D.L. 66/2014, convertito, con modificazioni, dalla l. 89/2014, ha designato la società in house InnovaPuglia Soggetto Aggregatore della Regione Puglia, nella sua qualità di centrale di committenza, costituita ai sensi del comma 455 dell'articolo 1 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 (Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato), e di centrale di acquisto territoriale;
- la Delibera ANAC n. 643 del 22 settembre 2021, che ha confermato l'iscrizione di InnovaPuglia per la Regione Puglia nell'elenco dei Soggetti Aggregatori di cui all'art.9 comma 5 del Decreto- Legge n. 66 del 2014, convertito dalla Legge 89/2014;
- i poteri conferiti alla Direttrice della Divisione SARPULIA ing. Emilia Monaco, giusta procura notarile del 04/10/2023, repertorio 114425, raccolta 20322, con cui viene nominata procuratrice della società, per quanto di competenza, in virtù della deliberazione del Consiglio di Amministrazione di InnovaPuglia del 22/09/2023 Verbale n. 65;

Premesso che:

- la procedura in oggetto è espletata da InnovaPuglia in qualità di Soggetto Aggregatore della Regione Puglia nella sua funzione di Stazione Unica Appaltante (di seguito SUA), per conto dell'Agenzia per il Diritto allo Studio Universitario della Regione Puglia (di seguito "Ente Convenzionato" o A.D.I.S.U. Puglia), in virtù della convenzione prot. inpu/AOO_1/PROT/01/02/2024/0000851 del 01/02/2024, previa

attivazione del procedimento in regime di S.U.A. per gli interventi in oggetto di cui al prot. inpu/AOO_1/PROT/07/03/2024/0001872 del 07/03/2024 ed è finalizzata all'individuazione dell'Operatore Economico che stipulerà il contratto direttamente con Agenzia per il Diritto allo Studio Universitario della Regione Puglia;

- la procedura veniva indetta con Determinazione della Direttrice della Divisione SARPULIA n. SAR/098/2024 del 25.07.2024;
- la procedura è stata pubblicata, altresì, sulla piattaforma telematica EmPULIA (protocollo Bando Registro di Sistema PE224674-24), con fissazione del termine di presentazione delle offerte alle ore 10:00 del giorno 02 settembre 2024

Rilevato che:

- a seguito di pubblicazione degli atti di gara un operatore economico ha evidenziato la mancanza del Capitolato Informativo BIM e relativi allegati, tra gli atti di gara pubblicati sulla piattaforma EmPULIA;
- da una verifica documentale nella sezione "Documentazione" della procedura di gara sulla piattaforma EmPULIA è stato verificato che, per mero errore materiale, non sono stati pubblicati sia il Capitolato informativo BIM e i relativi allegati che la determinazione dei corrispettivi per la progettazione esecutiva in BIM;

Ritenuto per quanto innanzi:

- di prendere atto della richiesta pervenuta a mezzo pec da un operatore economico in merito al Capitolato Informativo BIM e relativi allegati;
- di dover integrare la sezione "Documentazione" della procedura di gara in oggetto sulla piattaforma EmPULIA con il Capitolato Informativo BIM e i relativi allegati;
- di dover integrare la sezione "Documentazione" della procedura di gara in oggetto sulla piattaforma EmPULIA con la "determinazione dei corrispettivi per la progettazione esecutiva in BIM";
- di disporre consequenzialmente a parziale modifica del Bando di gara la proroga dei termini di presentazione delle offerte stabilendo quali nuovi termini:
 - nuovo termine per la presentazione delle offerte: ore 10:00 del 10/09/2024;
 - nuovo termine per l'apertura delle buste amministrative: ore 11:00 del 10/09/2024;
 - nuovo termine scadenza per la formulazione delle richieste di chiarimento: ore 12.00 del 02/09/2024.

Tutto ciò visto, premesso, rilevato, ritenuto e dato atto,

DETERMINA

1. **di dare atto** che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente atto;
2. **di procedere** all'integrazione degli atti di gara con la pubblicazione nella sezione "Documentazione" sulla piattaforma di approvvigionamento digitale EmPULIA del Capitolato Informativo BIM e dei relativi allegati e della "determinazione dei corrispettivi per la progettazione esecutiva in BIM";
3. **di disporre** consequenzialmente a parziale modifica del Bando di gara, la proroga dei termini di presentazione delle offerte stabilendo quali nuovi termini:
 - nuovo termine per la presentazione delle offerte: ore 10:00 del 10/09/2024;
 - nuovo termine per l'apertura delle buste amministrative: ore 11:00 del 10/09/2024;
 - nuovo termine scadenza per la formulazione delle richieste di chiarimento: ore 12.00 del 02/09/2024.
4. **di confermare** che le summenzionate modifiche non comportano alcuna rideterminazione dell'importo complessivo dell'appalto, pari ad € 6.267.274,49, al netto di IVA ed oneri previdenziali e assistenziali;
5. **di pubblicare** il presente provvedimento nella sezione "Società Trasparente" del sito internet istituzionale di questa stazione appaltante;

6. **di confermare**, per il resto, la validità di tutto ciò che non è stato modificato o sostituito con il presente atto;
7. **di trasmettere** il presente provvedimento alla Sezione Gare e Contratti per i successivi adempimenti;
8. **di notificare** il presente provvedimento a ADISU Puglia.

Il presente provvedimento, redatto in un unico originale e composto da n. 3 pagine sarà:

- acquisito agli atti dell'Ufficio della Segreteria di Direzione Generale per la raccolta, la pubblicazione e la notifica agli Uffici competenti per i successivi adempimenti;
- pubblicato nella sezione pubblicata nella sezione “Società-Trasparente” del sito di InnovaPuglia S.p.A. salve le garanzie previste dalla legge 241/1990 e dal D.Lgs. n. 33/2013 s.m.i. in tema di accesso ai documenti amministrativi, nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini secondo quanto disposto dal Regolamento UE n. 2016 /679 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal D.Lgs. 196/2003 e dal D.lgs. n. 101/2018 e ss.mm.ii., ed ai sensi del vigente Modello Organizzativo Operativo sul trattamento dei dati di InnovaPuglia.

LA DIRETTRICE
della DIVISIONE SARPULIA
Ing. Emilia Monaco